OBRA: Retrofit das Fachadas, Recuperação Estrutural, Impermeabilização e Serviços Gerais do Edifício Dom Helder Câmara

CONTRATADA**: CONSDUCTO ENGENHARIA LTDA EPP**

CONTRATANTE: **TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 7ª REGIÃO**

CONTRATO: **Nº 012/2023** PROAD: **Nº 3990 / 2021 1º BOLETIM DE MEDIÇÃO**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  | **QUANTIDADES** | | | | | | **VALORES (R$)** | | | | | | |
| **ITEM** | **DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS** | **UNID.** | **QT. ORIG** | **MEDIÇÕES** | | | | **SALDO QUANT** | **V.U. C/BDI** | **TOTAL ORIG.** | **MEDIÇÕES** | | | | **SALDO ACUM.** |
| **1ª** | **2ª** | **3ª** | **4ª** |  |  |  |  |
| **1ª MEDIÇÃO** | **2ª MEDIÇÃO** | **3ª MEDIÇÃO** | **4ª MEDIÇÃO** | **1A.** | **2A.** | **3A.** | **4A.** |
| COD | (Q) | **(M1)** | **(M2)** | **(M3)** | **(M4)** | (VU) | =Q.VU | =M1.VU | =M2.VU | =M3.VU | =M4.VU |
|  | | |  | | | | |  |  |  |  | | | |  |
| **A** | **SERVIÇOS PRELIMINARES E CONTINUADOS** |  |  |  |  |  |  |  |  | **785.354,03** | 87.897,61 | **107.007,91** | **-** | **-** | **590.448,52** |
| **1** | **SERVIÇOS PRELIMINARES** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **1.1** | **ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA** |  |  |  |  |  |  |  |  | **316.255,29** | 41.023,41 | **45.134,20** | **-** | **-** | **230.097,69** |
| 1.1.1 | ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA CONTRATOS ACIMA DE  15 MIL | UN | 1,00 | 1,00 |  |  |  | - | 294,72 | 294,72 | 294,72 | **-** | - | - | - |
| 1.1.2 | ADMINISTRAÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA | MÊS | 8,00 | 1,00 | **1,00** |  |  | 6,00 | 37.873,80 | 302.990,40 | 37.873,80 | **37.873,80** | - | - | 227.242,80 |
| 1.1.3 | MÃO DE OBRA DE ENGENHEIRO SENIOR (Engenheiro calculista para  analise e instrução de procedimentos de recuperação estrutural) | H | 40,00 |  | **40,00** |  |  | - | 181,51 | 7.260,40 | - | **7.260,40** | - | - | - |
| 1.1.4 | DESENVOLVIMENTO DE PLANO DE RESIDUOS DA CONSTRUÇÃO CIVIL E OBTENÇÃO DE ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO JUNTO A PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTALEZA-CE | UN | 1,00 | 0,50 |  |  |  | 0,50 | 5.709,77 | 5.709,77 | 2.854,89 | **-** | - | - | 2.854,89 |
| **1.2** | **INSTALAÇÃO DE CANTEIRO DE OBRAS, LOCAÇÃO DE**  **EQUIPAMENTOS ETC** |  |  |  |  |  |  |  |  | **469.098,74** | 46.874,20 | **61.873,71** | **-** | **-** | **360.350,83** |
| 1.2.1 | PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO INSTALADA  REV02 01/2022 | M2 | 3,00 | 3,00 |  |  |  | - | 589,69 | 1.769,07 | 1.769,07 | **-** | - | - | - |
| 1.2.2 | LOCAÇÃO DE CONTEINER ALMOXARIFADO | MÊS | 8,00 | 1,00 | **1,00** |  |  | 6,00 | 1.146,42 | 9.171,36 | 1.146,42 | **1.146,42** | - | - | 6.878,52 |
| 1.2.3 | LOCAÇÃO DE CONTEINER BANHEIRO COM CHUVEIRO E VASOS DE  4,3m x 2,3m | MÊS | 8,00 | 1,00 | **1,00** |  |  | 6,00 | 1.822,33 | 14.578,64 | 1.822,33 | **1.822,33** | - | - | 10.933,98 |
| 1.2.4 | INSTALAÇÃO PROVISÓRIA DE FORÇA, AGUA E ESGOTO | UND | 3,00 | 3,00 |  |  |  | - | 1.920,69 | 5.762,07 | 5.762,07 | **-** | - | - | - |
| 1.2.5 | COBERTURA PARA PROTEÇÃO DE PEDESTRES COM ESTRUTURA DE ANDAIME, INCLUSIVE MONTAGEM E DESMONTAGEM AF 11/2017 | M2 | 80,00 |  | **80,00** |  |  | - | 127,50 | 10.200,00 | - | **10.200,00** | - | - | - |
| 1.2.6 | ANDAIME TUBULAR METÁLICO SIMPLES - PEÇA X DIA | PXD | 5.000,00 | 720,00 | **720,00** |  |  | 3.560,00 | 0,45 | 2.250,00 | 324,00 | **324,00** | - | - | 1.602,00 |
| 1.2.7 | PLATAFORMA MADEIRA COM TABUAS DE PINHO PARA REPAROS | M2 | 15,00 | 15,00 |  |  |  | - | 322,72 | 4.840,80 | 4.840,80 | **-** | - | - | - |
| 1.2.8 | ANDAIME METÁLICO FACHADEIRO -LOCAÇÃO MENSAL, ex ceto TELA,  MONTAGEM E DESMONTAGEM | M2XMÊS | 18.000,00 | 771,60 | **1.000,00** |  |  | 16.228,40 | 13,15 | 236.700,00 | 10.146,54 | **13.150,00** | - | - | 213.403,46 |
| 1.2.9 | MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME MODULAR FACHADEIRO - PARA EDIFICAÇÕES COM MÚLTIPLOS PAVIMENTOS (EXCLUSIVE  ANDAIME E LIMPEZA) | M2 | 5.200,00 | 385,80 |  |  |  | 4.814,20 | 10,17 | 52.884,00 | 3.923,59 | **-** | - | - | 48.960,41 |
| 1.2.10 | COLOCAÇÃO DE TELA EM ANDAIME FACHADEIRO | M2 | 5.200,00 |  |  |  |  | 5.200,00 | 6,87 | 35.724,00 | - | **-** | - | - | 35.724,00 |
| 1.2.11 | TRANSPORTE HORIZONTAL DE 30 A 60 m DE MATERIAIS À GRANEL | M3 | 400,00 | 72,00 | **148,00** |  |  | 180,00 | 68,22 | 27.288,00 | 4.911,84 | **10.096,56** | - | - | 12.279,60 |
| 1.2.12 | TRANSPORTE VERTICAL DE MATERIAIS À GRANEL | M3 | 320,00 | 57,60 | **118,40** |  |  | 144,00 | 94,64 | 30.284,80 | 5.451,26 | **11.205,38** | - | - | 13.628,16 |
| 1.2.13 | CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE | M3 | 400,00 | 72,00 | **148,00** |  |  | 180,00 | 28,06 | 11.224,00 | 2.020,32 | **4.152,88** | - | - | 5.050,80 |
| 1.2.14 | TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHAO ATÉ 5  KM | M3 | 400,00 | 72,00 | **148,00** |  |  | 180,00 | 27,53 | 11.012,00 | 1.982,16 | **4.074,44** | - | - | 4.955,40 |
| 1.2.15 | LIMPEZA GERAL | M2 | 1.000,00 | 180,00 | **370,00** |  |  | 450,00 | 15,41 | 15.410,00 | 2.773,80 | **5.701,70** | - | - | 6.934,50 |
| **B** | **SERVIÇOS NA FACHADA EXTERNA** |  |  |  |  |  |  |  |  | **3.389.928,81** | 14.045,05 | **67.064,19** | **-** | **-** | **3.308.819,57** |
| **2.1** | **RETIRADAS E DEMOLIÇÕES** |  |  |  |  |  |  |  |  | **77.872,22** | 13.788,05 | **29.026,35** | **-** | **-** | **35.057,82** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  | **QUANTIDADES** | | | | | | **VALORES (R$)** | | | | | | |
| **ITEM** | **DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS** | **UNID.** | **QT. ORIG** | **MEDIÇÕES** | | | | **SALDO QUANT** | **V.U. C/BDI** | **TOTAL ORIG.** | **MEDIÇÕES** | | | | **SALDO ACUM.** |
| **1ª** | **2ª** | **3ª** | **4ª** |  |  |  |  |
| **1ª MEDIÇÃO** | **2ª MEDIÇÃO** | **3ª MEDIÇÃO** | **4ª MEDIÇÃO** | **1A.** | **2A.** | **3A.** | **4A.** |
| COD | (Q) | **(M1)** | **(M2)** | **(M3)** | **(M4)** | (VU) | =Q.VU | =M1.VU | =M2.VU | =M3.VU | =M4.VU |
|  | | |  | | | | |  |  |  |  | | | |  |
| 2.1.1 | DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO | M2 | 6.050,00 | 1.073,00 | **2.258,86** |  |  | 2.718,14 | 12,85 | 77.742,50 | 13.788,05 | **29.026,35** | - | - | 34.928,10 |
| 2.1.2 | DEMOLIÇÃO DE CHAPIM | M3 | 0,40 |  |  |  |  | 0,40 | 324,29 | 129,72 | - | **-** | - | - | 129,72 |
| **2.2** | **EXECUÇÃO DE FACHADA** |  |  |  |  |  |  |  |  | **3.312.056,59** | 257,00 | **38.037,84** | **-** | **-** | **3.273.761,75** |
| 2.2.1 | REFORÇO COM TELA METÁLICA EM ALVENARIAS QUE APRESENTAM  FISSURAÇÃO | M2 | 100,00 |  |  |  |  | 100,00 | 161,46 | 16.146,00 | - | **-** | - | - | 16.146,00 |
| 2.2.2 | REGULARIZAÇÃO DE REBOCO , DE PAREDE, COM ARGAMASSA TRAÇO 1;2;10  ESPESSURA 0,5 mm | M2 | 6.050,00 |  | **1.078,17** |  |  | 4.971,83 | 12,86 | 77.803,00 | - | **13.865,27** | - | - | 63.937,73 |
| 2.2.3 | CORTE E PREPARO DA ABERTURA DE JUNTA HORIZONTAL | M | 415,00 |  |  |  |  | 415,00 | 41,63 | 17.276,45 | - | **-** | - | - | 17.276,45 |
| 2.2.4 | PREENCHIMENTO DE JUNTA HORIZONTAL COM ESPUMA DE  POLIURETANO E SELANTE | M | 415,00 |  |  |  |  | 415,00 | 31,40 | 13.031,00 | - | **-** | - | - | 13.031,00 |
| 2.2.5 | PREENCHIMENTO DE JUNTA VERTICAL OU DE DESSOLIDARIZAÇÃO  COM SELANTE | M | 106,00 |  |  |  |  | 106,00 | 27,84 | 2.951,04 | - | **-** | - | - | 2.951,04 |
| 2.2.6 | IMPERMEABILIZAÇÃO / PINTURA DE PAREDE COM TINTA SEMI- FLEXIVEL 2 DEMÃOS TIPO IMPERMEABILIZAÇÃO SEMI-FLEXÍVEL COM TINTA ALFALTICA, 02 DEMÃOS, EM SUPERFÍCIES LISAS E DE PEQUENAS DIMENSÕES, TIPO VIAPLUS 1000, REF:VIAPOL OU SIMILAR | M2 | 6.050,00 |  | **1.078,17** |  |  | 4.971,83 | 22,42 | 135.641,00 | - | **24.172,57** | - | - | 111.468,43 |
| 2.2.7 | REVESTIMENTO METÁLICO EM ALUMÍNIO COMPOSTO ACM, E=3mm, PINTURA KAYNAR 500 COMPOSTA POR SEIS CAMADAS, FORNEIMENTO E MONTAGEM,INCLUSIVE ESTRUTURA METÁLICA AUXILIAR EM PERFIL DE ALUMINIO E PARAFUSOS DE FIXAÇÃO EM | M2 | 5.250,00 |  |  |  |  | 5.250,00 | 557,14 | 2.924.985,00 | - | **-** | - | - | 2.924.985,00 |
| 2.2.8 | CERÂMICA ESMALTADA COM ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA ATÉ  10X10cm DECORATIVA PARA PAREDE | M2 | 325,00 |  |  |  |  | 325,00 | 91,88 | 29.861,00 | - | **-** | - | - | 29.861,00 |
| 2.2.9 | REJUNTAMENTO DE REVESTIMENTO CERÂMICO | M2 | 325,00 |  |  |  |  | 325,00 | 11,16 | 3.627,00 | - | **-** | - | - | 3.627,00 |
| 2.2.10 | REVESTIMENTO DOS PILARES EXTERNOS APARENTES COM GRANITO FIXADO COM INSERTES EM AÇO ÍNOX (SISTEMA  AMERICANO) | M2 | 110,00 |  |  |  |  | 110,00 | 704,57 | 77.502,70 | - | **-** | - | - | 77.502,70 |
| 2.2.11 | CHAPIM DE GRANITO CINZA ANDORINHA COM LARGURA DE 22CM E  ESP=2M | M | 50,00 |  |  |  |  | 50,00 | 127,44 | 6.372,00 | - | **-** | - | - | 6.372,00 |
| 2.2.12 | RETIRADA DE LETRA DE AÇO ESCOVADO EXISTENTE DA FACHADA | UN | 20,00 | 20,00 |  |  |  | - | 12,85 | 257,00 | 257,00 | **-** | - | - | - |
| 2.2.13 | LETRA DE AÇO ÍNOX ESCOVADO / POLIDO 45X45 INSTALADO | UN | 20,00 |  |  |  |  | 20,00 | 330,17 | 6.603,40 | - | **-** | - | - | 6.603,40 |
| **C** | **SERVIÇOS DE RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL** |  |  |  |  |  |  |  |  | **177.533,46** | - | **-** | **-** | **-** | **177.533,46** |
| **3.1** | **RECUPERAÇÃO DE TRINCAS NAS LAJES (CANTOS DO 1° AO 3°**  **PAVIMENTOS)** |  |  |  |  |  |  |  |  | **137.587,04** | - | **-** | **-** | **-** | **137.587,04** |
| 3.1.1 | RETIRADA DE PISO PAVIFLEX | M2 | 500,00 |  |  |  |  | 500,00 | 10,64 | 5.320,00 | - | **-** | - | - | 5.320,00 |
| 3.1.2 | CORTE E PREPARO DA ABERTURA DA JUNTA DO PISO | M | 38,00 |  |  |  |  | 38,00 | 41,63 | 1.581,94 | - | **-** | - | - | 1.581,94 |
| 3.1.3 | PREENCHIMENTO DE PISO COM ARGAMASSA POLIMÉRICA | M2 | 6,00 |  |  |  |  | 6,00 | 290,64 | 1.743,84 | - | **-** | - | - | 1.743,84 |
| 3.1.4 | PREENCHIMENTO DA TRINCA DE PISO COM MASTIQUE | M | 38,00 |  |  |  |  | 38,00 | 104,77 | 3.981,26 | - | **-** | - | - | 3.981,26 |
| 3.1.5 | PISO VINILICO SEMI-FLEXÍVEL EM PLACAS, PADRÃO LISO,  ESPESSURA 3,2 mm | M2 | 500,00 |  |  |  |  | 500,00 | 249,92 | 124.960,00 | - | **-** | - | - | 124.960,00 |
| **3.2** | **REPARO E RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL (LAJES, VIGAS E PILARES)** |  |  |  |  |  |  |  |  | **39.946,42** | - | **-** | **-** | **-** | **39.946,42** |
| 3.2.1 | CORTE EM CONCRETO DETERIORADO | M2 | 60,00 |  |  |  |  | 60,00 | 44,01 | 2.640,60 | - | **-** | - | - | 2.640,60 |
| 3.2.2 | APICOAMENTO EM CONCRETO/PREPARO DA SUPERFÍCIE | M2 | 60,00 |  |  |  |  | 60,00 | 44,01 | 2.640,60 | - | **-** | - | - | 2.640,60 |
| 3.2.3 | LIMPEZA COM JATO DE AREIA/ÁGUA | M2 | 60,00 |  |  |  |  | 60,00 | 108,38 | 6.502,80 | - | **-** | - | - | 6.502,80 |
| 3.2.4 | PASSIVAÇÃO DE ARMADURA COM PRIMER A BASE DE ZINCO | M2 | 60,00 |  |  |  |  | 60,00 | 167,95 | 10.077,00 | - | **-** | - | - | 10.077,00 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  | **QUANTIDADES** | | | | | | **VALORES (R$)** | | | | | | |
| **ITEM** | **DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS** | **UNID.** | **QT. ORIG** | **MEDIÇÕES** | | | | **SALDO QUANT** | **V.U. C/BDI** | **TOTAL ORIG.** | **MEDIÇÕES** | | | | **SALDO ACUM.** |
| **1ª** | **2ª** | **3ª** | **4ª** |  |  |  |  |
| **1ª MEDIÇÃO** | **2ª MEDIÇÃO** | **3ª MEDIÇÃO** | **4ª MEDIÇÃO** | **1A.** | **2A.** | **3A.** | **4A.** |
| COD | (Q) | **(M1)** | **(M2)** | **(M3)** | **(M4)** | (VU) | =Q.VU | =M1.VU | =M2.VU | =M3.VU | =M4.VU |
|  | | |  | | | | |  |  |  |  | | | |  |
| 3.2.5 | FORNECIMENTO E CRAVAÇÃO DE PINOS C/PISTOLA P/FIXAÇÃO DA  ARMADURA | UND | 100,00 |  |  |  |  | 100,00 | 5,30 | 530,00 | - | **-** | - | - | 530,00 |
| 3.2.6 | REPOSIÇÃO DE ARMADURA OXIDADA (REFORÇO, FORNECIMENTO, DOBRAGEM E  COLOCAÇÃO) | KG | 310,00 |  |  |  |  | 310,00 | 32,73 | 10.146,30 | - | **-** | - | - | 10.146,30 |
| 3.2.7 | FORMA PARA CONCRETO "IN LOCO", INCLUSIVE DESFORMA | M2 | 12,00 |  |  |  |  | 12,00 | 62,08 | 744,96 | - | **-** | - | - | 744,96 |
| 3.2.8 | RECUPERAÇÃO CONCRETO, S/REFORÇO E RECONSTITUIÇÃO  “ GROUNT” , ESP.=60MM | M2 | 8,00 |  |  |  |  | 8,00 | 466,74 | 3.733,92 | - | **-** | - | - | 3.733,92 |
| 3.2.9 | ACABAMENTO DE PEDREIRO | M2 | 32,00 |  |  |  |  | 32,00 | 91,57 | 2.930,24 | - | **-** | - | - | 2.930,24 |
| **D** | **SERVIÇOS DE DEMOLIÇÃO, IMPERMEABILIZAÇÃO , IMPLANTAÇÃO DE PISO EM GRANITO E SERVIÇOS GERAIS NO TERREO** |  |  |  |  |  |  |  |  | **819.423,45** | - | **-** | **-** | **-** | **819.423,45** |
| **4.1** | **DEMOLIÇÃO DE PISO EM GRANITO DO TERREO** |  |  |  |  |  |  |  |  | **8.136,60** | - | **-** | **-** | **-** | **8.136,60** |
| 4.1.1 | DEMOLIÇÃO DE PISO C/ GRANITO (TÉRREO) | M2 | 710,00 |  |  |  |  | 710,00 | 11,46 | 8.136,60 | - | **-** | - | - | 8.136,60 |
| **4.2** | **EXECUÇÃO DE IMPERMEABILIZAÇÃO** |  |  |  |  |  |  |  |  | **241.369,00** | - | **-** | **-** | **-** | **241.369,00** |
| 4.2.1 | CIMENTADO DE REGULARIZAÇÃO | M2 | 710,00 |  |  |  |  | 710,00 | 32,49 | 23.067,90 | - | **-** | - | - | 23.067,90 |
| 4.2.2 | IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA ASFÁLTICA 5mm , ESTRUTURADA COM NÃO-TECIDO DE POLIÉSTER, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE 1 DEMÃO  DE PRIMER, EXCETO PROTEÇÃO MECÂNICA | M2 | 750,00 |  |  |  |  | 750,00 | 239,56 | 179.670,00 | - | **-** | - | - | 179.670,00 |
| 4.2.3 | PROTEÇÃO MECÂNICA | M2 | 710,00 |  |  |  |  | 710,00 | 54,41 | 38.631,10 | - | **-** | - | - | 38.631,10 |
| **4.3** | **EXECUÇÃO DE PISO** |  |  |  |  |  |  |  |  | **332.216,50** | - | **-** | **-** | **-** | **332.216,50** |
| 4.3.1 | PISO EM GRANITO APLICADO EM CALÇADAS OU PISOS EXTERNOS | M2 | 710,00 |  |  |  |  | 710,00 | 459,60 | 326.316,00 | - | **-** | - | - | 326.316,00 |
| 4.3.2 | GRELHA EM AÇO ÍNOX PARA CALHA L=25cm POR 100cm -INCLUSIVE QUADRO  DE CANTONEIRA | UND | 5,00 |  |  |  |  | 5,00 | 1.180,10 | 5.900,50 | - | **-** | - | - | 5.900,50 |
| **4.4** | **SERVIÇOS GERAIS NO TÉRREO** |  |  |  |  |  |  |  |  | **237.701,35** | - | **-** | **-** | **-** | **237.701,35** |
| 4.4.1 | RETIRADA DE GUARDA CORPO EM ALUMINIO | M | 107,00 |  |  |  |  | 107,00 | 15,42 | 1.649,94 | - | **-** | - | - | 1.649,94 |
| 4.4.2 | FORNECIMENTO E MONTAGEM DE GUARDA CORPO DE ÍNOX EXECUTADA COM TUBO ÍNOX DE 2" E TUBO ÍNOX DE 3/4"  CONFORME PROJETO | M | 107,00 |  |  |  |  | 107,00 | 2.014,27 | 215.526,89 | - | **-** | - | - | 215.526,89 |
| 4.4.3 | PORTÃO EM ALUMINIO DE CORRER VAZADO EM TUBO QUADRADO 3"X1.1/2" HORIZONTAIS E ENGRADADO 1.1/2" X 1.1/2" VERTICAIS, COM ESPAÇAMENTO DE 12CM | M2 | 12,00 |  |  |  |  | 12,00 | 462,95 | 5.555,40 | - | **-** | - | - | 5.555,40 |
| 4.4.4 | REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO | M2 | 30,00 |  |  |  |  | 30,00 | 5,16 | 154,80 | - | **-** | - | - | 154,80 |
| 4.4.5 | FORRO DE GESSO COMUM, EM PLACAS SOB LAJE, SEM NECESSIDADE DE ESTRUTURA PARA SUPORTE | M2 | 30,00 |  |  |  |  | 30,00 | 44,82 | 1.344,60 | - | **-** | - | - | 1.344,60 |
| 4.4.6 | APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, UMA DEMÃO | M2 | 295,00 |  |  |  |  | 295,00 | 20,08 | 5.923,60 | - | **-** | - | - | 5.923,60 |
| 4.4.7 | APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRILICA EM TETO, DUAS DEMÃOS | M2 | 295,00 |  |  |  |  | 295,00 | 18,08 | 5.333,60 | - | **-** | - | - | 5.333,60 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  | **QUANTIDADES** | | | | | | **VALORES (R$)** | | | | | | |
| **ITEM** | **DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS** | **UNID.** | **QT. ORIG** | **MEDIÇÕES** | | | | **SALDO QUANT** | **V.U. C/BDI** | **TOTAL ORIG.** | **MEDIÇÕES** | | | | **SALDO ACUM.** |
| **1ª** | **2ª** | **3ª** | **4ª** |  |  |  |  |
| **1ª MEDIÇÃO** | **2ª MEDIÇÃO** | **3ª MEDIÇÃO** | **4ª MEDIÇÃO** | **1A.** | **2A.** | **3A.** | **4A.** |
| COD | (Q) | **(M1)** | **(M2)** | **(M3)** | **(M4)** | (VU) | =Q.VU | =M1.VU | =M2.VU | =M3.VU | =M4.VU |
|  | | |  | | | | |  |  |  |  | | | |  |
| 4.4.8 | RETIRADA DE LUMINARIAS EXISTENTES | UND | 12,00 |  |  |  |  | 12,00 | 19,11 | 229,32 | - | **-** | - | - | 229,32 |
| 4.4.9 | REFLETOR SLIM LED 50W DE POTÊNCIA, BRANCO FRIO, 6500K,  AUTOVOLT MARCA G-LIGHT OU SIMILAR | UND | 12,00 |  |  |  |  | 12,00 | 112,20 | 1.346,40 | - | **-** | - | - | 1.346,40 |
| 4.4.10 | PINTURA DE MASTROS METALICOS, LIXAMENTO, APLICAÇÃO DE UMA  DEMÃO ZARÇÃO E DUAS DEMÃOS DE TINTA ESMALTE | M2 | 10,00 |  |  |  |  | 10,00 | 63,68 | 636,80 | - | **-** | - | - | 636,80 |
| **E** | **RECUPERAÇÃO DE PISO INDUSTRIAL E SERVIÇOS GERAIS NO**  **SUBSOLO** |  |  |  |  |  |  |  |  | **21.283,50** | - | **16.183,64** | **-** | **-** | **5.099,86** |
| **5.1** | **RECUPERAÇÃO DE PISO INDUSTRIAL DO SUBSOLO** |  |  |  |  |  |  |  |  | **10.135,68** | - | **10.135,68** | **-** | **-** | **-** |
| 5.1.1 | DEMOLIÇÃO DE LAJES DE FORMA MANUAL | M3 | 7,50 |  | **7,50** |  |  | - | 285,49 | 2.141,18 | - | **2.141,18** | - | - | - |
| 5.1.2 | EXECUÇÃO DE PISO INDUSTRIAL DE CONCRETO ARMADO FCK  =20MPA, ESPESSURA DE 14 cm AF04/2022 | M2 | 50,00 |  | **50,00** |  |  | - | 159,89 | 7.994,50 | - | **7.994,50** | - | - | - |
| **5.2** | **SERVIÇOS GERAIS NO SUBSOLO** |  |  |  |  |  |  |  |  | **11.147,82** | - | **6.047,96** | **-** | **-** | **5.099,86** |
| 5.2.1 | DEMOLIÇÃO DE CAIXA PRÉ MOLDADA PARA AR CONDICIONADO TIPO JANELEIRO | UND | 3,00 |  | **3,00** |  |  | - | 41,81 | 125,43 | - | **125,43** | - | - | - |
| 5.2.2 | CAIXA PRÉ MOLDADA DE CONCRETO PARA AR CONDICIONADO | UND | 3,00 |  | **3,00** |  |  | - | 216,54 | 649,62 | - | **649,62** | - | - | - |
| 5.2.3 | GRELHA DE FERRO MEDINDO 65 X 55 cm VERGALHÕES 5/8" ESPAÇAMENTO DE 1,5 cm, COM REQUADRO EM CANTONEIRA DE 3/4"  E CANTONEIRA DE DE 1" NA PARTE INFERIOR | UND | 3,00 |  | **3,00** |  |  | - | 618,21 | 1.854,63 | - | **1.854,63** | - | - | - |
| 5.2.4 | GRELHA DE FERRO MEDINDO 98 X 25 cm VERGALHÕES 5/8" ESPAÇAMENTO DE 1,5 cm, COM REQUADRO EM CANTONEIRA DE 3/4"  E CANTONEIRA DE DE 1" NA PARTE INFERIOR | UND | 6,00 |  | **6,00** |  |  | - | 541,40 | 3.248,40 | - | **3.248,40** | - | - | - |
| 5.2.5 | PINTURA DE PEÇAS METALICAS, LIXAMENTO, APLICAÇÃO DE UMA  DEMÃO ZARÇÃO E DUAS DEMÃOS DE TINTA ESMALTE | M2 | 5,80 |  | **5,80** |  |  | - | 29,29 | 169,88 | - | **169,88** | - | - | - |
| 5.2.6 | RETIRADA DE PORTA METALICA (L=80cm SALA DO NOBREAK)  E ABERTURA DE VÃO DE 120 cm PARA FUTURA PORTA DE CORRER | CJ | 1,00 |  |  |  |  | 1,00 | 348,21 | 348,21 | - | **-** | - | - | 348,21 |
| 5.2.7 | PORTA EM CHAPA DE FERRO 3mm, DE CORRER, DE 1,2 X 2,1 m, QUADRO EM BARRA CHATA DE 2 1/2" X 5/16", COM 3 BARRAS CHATA DE 2" X 1/4" NA HORIZONTAL , 9 BARRAS REDONDA 3/4", INCLUSIVE | UND | 1,00 |  |  |  |  | 1,00 | 4.751,65 | 4.751,65 | - | **-** | - | - | 4.751,65 |
| **F** | **SERVIÇOS DE DEMOLIÇÃO, IMPERMEABILIZAÇÃO , IMPLANTAÇÃO DE PISO EM LADRILHO HIDRÁULICO E SERVIÇOS GERAIS NO**  **TERRAÇO** |  |  |  |  |  |  |  |  | **335.572,65** | - | **14.985,00** | **-** | **-** | **320.587,65** |
| **6.1** | **DEMOLIÇÃO DE PISO EM LADRILHO HIDRÁULICO DO TERRAÇO** |  |  |  |  |  |  |  |  | **10.476,00** | - | **5.238,00** | **-** | **-** | **5.238,00** |
| 6.1.1 | DEMOLIÇÃO DE PISO EM LADRILHO (TERRAÇO) | M2 | 600,00 |  | **300,00** |  |  | 300,00 | 17,46 | 10.476,00 | - | **5.238,00** | - | - | 5.238,00 |
| **6.2** | **EXECUÇÃO DE IMPERMEABILIZAÇÃO** |  |  |  |  |  |  |  |  | **207.854,00** | - | **9.747,00** | **-** | **-** | **198.107,00** |
| 6.2.1 | CIMENTADO DE REGULARIZAÇÃO | M2 | 600,00 |  | **300,00** |  |  | 300,00 | 32,49 | 19.494,00 | - | **9.747,00** | - | - | 9.747,00 |
| 6.2.2 | IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA ASFÁLTICA 5mm , ESTRUTURADA COM NÃO-TECIDO DE POLIÉSTER, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE 1 DEMÃO DE PRIMER, EXCETO PROTEÇÃO MECÂNICA | M2 | 650,00 |  |  |  |  | 650,00 | 239,56 | 155.714,00 | - | **-** | - | - | 155.714,00 |
| 6.2.3 | PROTEÇÃO MECÂNICA | M2 | 600,00 |  |  |  |  | 600,00 | 54,41 | 32.646,00 | - | **-** | - | - | 32.646,00 |
| **6.3** | **EXECUÇÃO DE PISO** |  |  |  |  |  |  |  |  | **117.242,65** | - | **-** | **-** | **-** | **117.242,65** |
| 6.3.1 | PISO EM LADRILHO HIDRÁULICO APLICADO EM AMBIENTES  EXTERNOS | M2 | 600,00 |  |  |  |  | 600,00 | 157,59 | 94.554,00 | - | **-** | - | - | 94.554,00 |
| 6.4 | SERVIÇOS GERAIS NO TERRAÇO |  |  |  |  |  |  | - |  | - | - | **-** | - | - | - |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  | **QUANTIDADES** | | | | | | **VALORES (R$)** | | | | | | |
| **ITEM** | **DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS** | **UNID.** | **QT. ORIG** | **MEDIÇÕES** | | | | **SALDO QUANT** | **V.U. C/BDI** | **TOTAL ORIG.** | **MEDIÇÕES** | | | | **SALDO ACUM.** |
| **1ª** | **2ª** | **3ª** | **4ª** |  |  |  |  |
| **1ª MEDIÇÃO** | **2ª MEDIÇÃO** | **3ª MEDIÇÃO** | **4ª MEDIÇÃO** | **1A.** | **2A.** | **3A.** | **4A.** |
| COD | (Q) | **(M1)** | **(M2)** | **(M3)** | **(M4)** | (VU) | =Q.VU | =M1.VU | =M2.VU | =M3.VU | =M4.VU |
|  | | |  | | | | |  |  |  |  | | | |  |
| 6.4.1 | RETIRADA DE JANELA TIPO VENEZIANA | M2 | 5,00 |  |  |  |  | 5,00 | 25,69 | 128,45 | - | **-** | - | - | 128,45 |
| 6.4.2 | JANELA EM ALUMÍNIO TIPO VENEZIANA | M2 | 5,00 |  |  |  |  | 5,00 | 374,21 | 1.871,05 | - | **-** | - | - | 1.871,05 |
| 6.4.3 | DESMONTAGEM DE ESCADA EM AÇO EXISTENTE PARA ACESSO A  CAIXA DAGUA | UND | 1,00 |  |  |  |  | 1,00 | 211,84 | 211,84 | - | **-** | - | - | 211,84 |
| 6.4.4 | FORNECIMENTO E MONTAGEM DE ESCADA TIPO MARINHEIRO EM AÇO ÍNOX (ACESSO A CAIXA DAGUA) EXECUTADA COM CANTONEIRA DE ÍNOX DE 1 1/2" ESP 5/16", TUBO ÍNOX SCH 40 S DE 1" E BARRA CHATA ÍNOX DE 1" ESP 3/16" CONFORME PROJETO | UND | 1,00 |  |  |  |  | 1,00 | 20.477,31 | 20.477,31 | - | **-** | - | - | 20.477,31 |
| **G** | **SERVIÇOS GERAIS DE PINTURA** |  |  |  |  |  |  |  |  | **37.648,00** | - | **-** | **-** | **-** | **37.648,00** |
| **7.1** | **SERVIÇOS DE PREPARAÇÃO PARA PINTURA** |  |  |  |  |  |  |  |  | **6.486,00** | - | **-** | **-** | **-** | **6.486,00** |
| 7.1.1 | LIMPEZA DE SUPERFICIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO | M2 | 1.000,00 |  |  |  |  | 1.000,00 | 2,03 | 2.030,00 | - | **-** | - | - | 2.030,00 |
| 7.1.2 | EMASSAMENTO DE SUPERFICIE COM APLICAÇÃO DEDUAS DEMÃOS DE MASSA ACRILICA, LIXAMENTO E RETOQUES | M2 | 200,00 |  |  |  |  | 200,00 | 22,28 | 4.456,00 | - | **-** | - | - | 4.456,00 |
| **7.2** | **SERVIÇOS DE PINTURA PAREDES EXTERNAS (MUROS DE DIVISA,**  **PLATIBANDAS, SUBSOLO ETC)** |  |  |  |  |  |  |  |  | **18.450,00** | - | **-** | **-** | **-** | **18.450,00** |
| 7.2.1 | APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRILICA  EM PAREDES EXTERNAS | M2 | 1.000,00 |  |  |  |  | 1.000,00 | 18,45 | 18.450,00 | - | **-** | - | - | 18.450,00 |
| **7.3** | **SERVIÇOS DE PINTURA PAREDES INTERNAS** |  |  |  |  |  |  |  |  | **12.712,00** | - | **-** | **-** | **-** | **12.712,00** |
| 7.3.1 | APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRILICA  EM PAREDES DUAS DEMÃOS | M2 | 800,00 |  |  |  |  | 800,00 | 15,89 | 12.712,00 | - | **-** | - | - | 12.712,00 |
| **H** | **SERVIÇOS GERAIS DE SUBSTITUIÇÃO DE TOMADAS** |  |  |  |  |  |  |  |  | **33.256,10** | - | **-** | **-** | **-** | **33.256,10** |
| **8.1** | **TOMADAS** |  |  |  |  |  |  |  |  | **30.701,30** | - | **-** | **-** | **-** | **30.701,30** |
| 8.1.1 | REVISÃO DE PONTO DE TOMADA SIMPLES COM REPOSIÇÃO DE TOMADA | PT | 980,00 |  |  |  |  | 980,00 | 25,29 | 24.784,20 | - | **-** | - | - | 24.784,20 |
| 8.1.2 | FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TAMPA CEGA PARA CAIXA 4X2 | UND | 790,00 |  |  |  |  | 790,00 | 7,49 | 5.917,10 | - | **-** | - | - | 5.917,10 |
| **8.2** | **PROTEÇÃO NOS PAINEIS** |  |  |  |  |  |  |  |  | **2.554,80** | - | **-** | **-** | **-** | **2.554,80** |
| 8.2.1 | DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTODE TENSÃO DPS 60KA  275V | UND | 20,00 |  |  |  |  | 20,00 | 127,74 | 2.554,80 | - | **-** | - | - | 2.554,80 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | | | | | | | | **VALOR TOTAL** | | **5.600.000,00** | **101.942,66** | **205.240,74** | **-** | **-** | **5.292.816,61** |
| **COMISSÃO DE FISCALIZAÇÃO:**  **GESTOR TITULAR DO CONTRATO: GUSTAVO DANIEL GESTEIRA MONTEIRO GESTOR SUBSTITUTO: RENATO ALVES MEES**  **FISCAL TITULAR: PAULO BRASILEIRO PIRES FREIRE FISCAL TITULAR: ADRIANO DUARTE VIEIRA**  **FISCAL TITULAR: FUGITA MACHADO DE CARVALHO FISCAL SUBSTITUTO: TATIANA RABELLO ABITBOL** | | | | | | | | | | | **CONTRATADA:**  **CONSDUCTO ENGENHARIA LTDA EPP ABELARDO GUILHERME BARBOSA NETO RG nº 12945/D – CREA/CE**  **CPF nº 480.106.263-68** | | | | |