



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO
DA 7ª REGIÃO
COORDENADORIA DE PROJETOS E
OBRAS

ANEXO III - PLANILHA ESTIMATIVA DE CUSTOS E FORMAÇÃO DE PREÇOS

BDI 01:	25,98%
BDI 02:	28,89%
BDI 03:	27,42%
L.S. Hora:	92,17%

Registro de Preços para eventual contratação de empresa especializada para execução de serviço técnico profissional de elaboração e fornecimento de Laudo Técnico de Inspeção Predial Conclusivo de imóveis vinculados ao Tribunal Regional do Trabalho da 7ª Região, atendendo aos requisitos da Resolução CSJT nº 365/2023

FONTES	VERSÃO	DATA REF.
SEINFRA-CE	28.1 SEINFRA CE	10/23
SINAPI-CE	12/2025 COM DESONERAÇÃO	12/25
ORSE	DEZEMBRO_2025	12/25

Nº.	FONTES	COD	COMPRASNET	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	VALOR TOTAL DO CUSTO ESTIMADO:				339.666,59	
						QUANTIDADES		CUSTO UNITÁRIO		CUSTO TOTAL	
						MIN.	MÁX.	SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
1				ELABORAÇÃO DE LAUDO TÉCNICO DE INSPEÇÃO PREDIAL CONCLUSIVO		16.754,98	39.900,32				324.735,71
1.1				MUNICÍPIOS DE FORTALEZA, PACAJUS, TIANGUÁ e QUIXADÁ (BDI 01)		15.516,82	30.676,48				219.614,86
1.1.1	TRT 7	CP001	27766	Casa Sede TRT 7ª Região	M²	2.355,96	2.355,96	5,32	6,70	12.533,71	15.784,93
1.1.2	TRT 7	CP001	27766	Edifício Anexo I TRT 7ª Região	M²	4.504,67	4.504,67	5,32	6,70	23.964,84	30.181,29
1.1.3	TRT 7	CP001	27766	Edifício Anexo II TRT 7ª Região	M²	7.773,55	7.773,55	5,32	6,70	41.355,29	52.082,79
1.1.4	TRT 7	CP001	27766	FAN – Edifício Des. Manoel Arizio de Castro (04 varas)	M²		4.469,90	5,32	6,70	23.779,87	29.948,33
1.1.5	TRT 7	CP001	27766	FAN - Edifício Anexo I	M²		1.388,52	5,32	6,70	7.386,93	9.303,08
1.1.6	TRT 7	CP001	27766	FAN - Edifício Anexo Galpão – Arquivo	M²	286,90	286,90	5,32	6,70	1.526,31	1.922,23
1.1.7	TRT 7	CP001	27766	FAN - Edifício Dom Hélder Câmara (14 Varas)	M²		8.419,32	5,32	6,70	44.790,78	56.409,44
1.1.8	TRT 7	CP002	27766	Vara Trabalhista de Pacajus (1 vara)	M²		440,96	11,05	13,92	4.872,61	6.138,16
1.1.9	TRT 7	CP002	27766	Vara Trabalhista de Tianguá (1 vara)	M²		440,96	11,05	13,92	4.872,61	6.138,16
1.1.10	TRT 7	CP002	27766	Vara Trabalhista de Quixadá (1 vara)	M²	595,74	595,74	11,05	13,92	6.582,93	8.292,70
1.1.11	TRT 7	CP003	20060	ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA PARA LAUDO TÉCNICO - FAIXA 01	UD	10,00	25,00	108,39	136,55	2.709,75	3.413,75
1.2				MUNICÍPIOS DE JUAZEIRO DO NORTE, IGUATU, CAUCAIA, EUSÉBIO, BATURITÉ, ARACATI, SÃO GONÇALO DO AMARANTE e LIMOEIRO DO NORTE (BDI 02)		440,00	7.243,38				76.586,08
1.2.1	TRT 7	CP004	27766	Fórum Trabalhista do Cariri (3 varas)	M²		3.667,17	5,20	6,70	19.069,28	24.570,04
1.2.2	TRT 7	CP005	27766	Vara Trabalhista de Iguatu (1 vara)	M²		938,81	10,80	13,92	10.139,15	13.068,24
1.2.3	TRT 7	CP005	27766	Fórum Trabalhista de Caucaia (2 varas)	M²		626,77	10,80	13,92	6.769,12	8.724,64
1.2.4	TRT 7	CP005	27766	Vara Trabalhista do Eusébio (1 vara)	M²		451,00	10,80	13,92	4.870,80	6.277,92
1.2.5	TRT 7	CP005	27766	Vara Trabalhista de Baturité (1 vara)	M²	440,00	440,00	10,80	13,92	4.752,00	6.124,80

N°.	FONTE	COD	COMPRASNET	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	VALOR TOTAL DO CUSTO ESTIMADO:					339.666,59
						QUANTIDADES		CUSTO UNITARIO		CUSTO TOTAL	
						MIN.	MÁX.	SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
1.2.6	TRT 7	CP005	27766	Vara Trabalhista de Aracati (1 vara)	M²		421,20	10,80	13,92	4.548,96	5.863,10
1.2.7	TRT 7	CP005	27766	Vara Trabalhista de São Gonçalo do Amarante (1 vara)	M²		257,47	10,80	13,92	2.780,68	3.583,98
1.2.8	TRT 7	CP005	27766	Vara Trabalhista de Limoeiro do Norte (1 vara)	M²		440,96	10,80	13,92	4.762,37	6.138,16
1.2.9	TRT 7	CP003	20060	ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA PARA LAUDO TÉCNICO - FAIXA 01	UD	2,00	16,00	108,39	139,70	1.734,24	2.235,20
1.3				MUNICÍPIOS DE MARACANAÚ, SOBRAL e CRATEÚS (BDI 03)		798,16	1.980,46				28.534,77
1.3.1	TRT 7	CP006	27766	Fórum Trabalhista de Maracanaú (2 varas)	M²		741,34	10,93	13,92	8.099,14	10.319,45
1.3.2	TRT 7	CP006	27766	Fórum Trabalhista de Sobral (2 varas)	M²	798,16	798,16	10,93	13,92	8.719,90	11.110,39
1.3.3	TRT 7	CP006	27766	Vara Trabalhista de Crateús (1 vara)	M²		440,96	10,93	13,92	4.817,49	6.138,16
1.3.4	TRT 7	CP003	20060	ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA PARA LAUDO TÉCNICO - FAIXA 01	UD	2,00	7,00	108,39	138,11	758,73	966,77
2.0				DESLOCAMENTO DE EQUIPE	KM	830,00	4.832,00			11.867,39	14.930,88
2.1	TRT 7	CP007	19737	DESLOCAMENTO DE EQUIPE POR KM PECORRIDO	KM	830,00	4.832,00	2,46	3,09	11.867,39	14.930,88

Fortaleza, 04 de maio de 2026

Paulo Brasileiro Pires Freire
Analista Judiciário - Eng. Civil