



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 7ª REGIÃO

ESTUDOS TÉCNICOS PRELIMINARES – ETP

1. **PROAD Nº 7234/2023**
2. **DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE:** Trata-se da necessidade de substituição do forro existente nas Salas de Audiências e nos gabinetes das Varas Trabalhistas de Fortaleza, situadas no Ed. Dom Hélder Câmara que se encontram deterioradas, inclusive com episódios de quedas de placas. Esta substituição propiciará a melhoria das instalações das áreas existentes, com o aprimoramento do espaço físico e conforto aos públicos internos e externos.
3. **UNIDADE REQUISITANTE:** Diretoria do Fórum Autran Nunes
4. **DESCRIÇÃO DOS REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO:** Trata-se de fornecimento de material comum, cujos padrões de desempenho e qualidade podem ser objetivamente definidos no edital por meio de especificações usuais no mercado.
5. **LEVANTAMENTO DE MERCADO:** Os preços dos materiais necessários à execução do objeto têm origem em coleta de preços de mercado o que assegura um preço médio adequado de mercado através de múltiplas coletas de preços.
6. **DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO, CONSIDERADO TODO O CICLO DE VIDA DO OBJETO:** A escolha deste tipo de forro ocorre porque lã mineral é o principal isolante térmico do mercado, sua composição e flexibilidade fazem com que o produto não se parta em pedaços e ainda resista às adversidades de instalação e manutenção, além da temperatura e umidade.

A placa de forro em lã mineral com revestimento em PVC microperfurado apresenta excelentes índices de absorção sonora, isolamento térmico, características antichamas e suas placas removíveis permitem acesso às instalações sobre o forro, possibilitando que as manutenções ocorram com mais agilidade e menos transtornos. O material não perde estabilidade dimensional com o calor. Ele é resistente à umidade - não prolifera fungos e bactérias - e às elevadas temperaturas, devido a sua baixa condutividade térmica.

A sustentabilidade é outro fator que merece destaque. As características termoisolantes reduzem a variação da temperatura no interior das edificações, consequentemente, o consumo de energia elétrica com sistemas de ar condicionado é reduzido. Também possui alta durabilidade.

Existem outras opções no mercado, podemos citar as mais usuais como forro mineral, forro de PVC e forro de gesso, cada solução possui suas características técnicas, estéticas e

orçamentárias, mas a opção que reúne as características mais apropriadas ao caso em questão, considerando desempenho térmico, acústico e observando a manutenção que eventualmente possa ocorrer num ambiente público foi o forro em placas de lã de vidro.

- 7. ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES A SEREM CONTRATADAS:** A quantidade da contratação pretendida foi baseada no cálculo das áreas das Salas de Audiências e nos gabinetes das Varas Trabalhistas de Fortaleza, dos pavimentos Tipo (2º ao 8º andar) do Ed. Dom Hélder Câmara.
- 8. ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO:** O Orçamento detalhado foi elaborado, conforme Pesquisa de Preços de Mercado, traduzida na Planilha constante no Anexo II integrante do Termo de Referência (TR). O preço estimado foi elaborado por meio da média simples.
- 9. JUSTIFICATIVA PARA O PARCELAMENTO OU NÃO DA SOLUÇÃO:** Em se tratando de um único objeto não se faz necessária a divisão em grupos.
- 10. CONTRATAÇÕES CORRELATAS E/OU INTERDEPENDENTES:** Não existem contratações correlatas ou interdependentes.
- 11. ALINHAMENTO ENTRE A CONTRATAÇÃO E O PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO DO ÓRGÃO:** Esta contratação atende ao disposto no Planejamento Estratégico 2021-2026 deste Regional, aprovado pelo Ato TRT7.GP nº 64/2021, observando, especialmente promover o trabalho decente e a sustentabilidade, promovendo ambientes de trabalho seguros e protegidos, a dignificação do trabalhador, a não discriminação de gênero, raça e diversidade, o combate ao trabalho infantil, bem como a gestão e o uso sustentável, eficiente e eficaz dos recursos sociais, ambientais e econômicos. Visando o alcance dos Objetivos de Desenvolvimento Sustentável – ODS da Organização das Nações Unidas – Agenda 2030. Alinhamento aos macrodesafios do Poder Judiciário: Promoção da Sustentabilidade e Garantia dos Direitos Fundamentais.

A presente Contratação encontra-se prevista no Plano Anual de Contratações - PAC deste Regional.

- 12. BENEFÍCIOS A SEREM ALCANÇADOS COM A CONTRATAÇÃO:** As intervenções propostas visam proporcionar maior funcionalidade, eficiência e qualidade na comunicação, garantir a infraestrutura física apropriada às atividades desenvolvidas neste Tribunal oferecendo melhores condições de trabalho aos servidores, magistrados, representantes dos órgãos que atuam em conjunto com a Justiça do Trabalho, advogados e a população.
- 13. PROVIDÊNCIAS A SEREM ADOTADAS:** Conforme acordado com a manutenção do Fórum Autran Nunes, as placas serão substituídas gradativamente pelo corpo técnico do Tribunal Regional do Trabalho da 7ª Região.
- 14. POSSÍVEIS IMPACTOS AMBIENTAIS:** Considerando o serviço, percebemos o baixo potencial de degradação ambiental. Verifica-se que, neste caso concreto, o resíduo sólido gerado (placas de forro a serem substituídas) será gradativo, não sendo necessária a emissão de um Plano de Gerenciamento de Resíduos Sólidos (PGRS) uma vez que a legislação do município de Fortaleza define na Lei Ordinária Municipal nº 8.408/1999 alterada pela Lei Ordinária Municipal nº 10.340/2015 determina:

Deverão desenvolver o Plano de Gerenciamento de Resíduos os geradores que se enquadrem em uma dessas situações:

- I - os geradores de resíduos sólidos caracterizados como resíduos da Classe II, não perigosos, pela NBR 10.004, da Associação Brasileira de Normas Técnicas - ABNT, em volume igual ou superior a 100 (cem) litros por dia;
- II - os geradores de resíduos sólidos da construção civil, nos termos da Resolução CONAMA nº 307, de 5 de julho de 2002, em volume igual ou superior a 50 (cinquenta) litros por dia.

Os forros serão doados às empresas de reciclagem/associações, via Ecossetima, na medida em que forem retirados. De forma a observar o descarte adequado de resíduos. O projeto executivo foi desenvolvido conforme as premissas do Guia de Contratações Sustentáveis da Justiça do Trabalho em especial o item 5.3.1 “Na concepção dos projetos e especificações das obras e serviços”.

15. DECLARAÇÃO DE VIABILIDADE DA CONTRATAÇÃO: Considerando os aspectos técnicos, a contratação em tela se mostra viável por existirem empresas de mercado interessadas na contratação.

16. MAPA DE RISCOS:

Objeto da Contratação:	Contratação de empresa especializada para fornecimento de Placas de Forro para as Salas de Audiências e os gabinetes das Varas Trabalhistas de Fortaleza, situadas no Edifício Dom Hélder Câmara do Tribunal Regional do Trabalho da 7ª Região, cujos padrões de desempenho e qualidade podem ser objetivamente definidos no edital por meio de especificações usuais no mercado, conforme especificações, condições, quantidades e exigências estabelecidas no Termo de Referência e seus anexos.
-------------------------------	--

- Planejamento da contratação e seleção do fornecedor
- Gestão do contrato

Risco 1: Atraso na contratação

Probabilidade: Baixa Média Alta

Impacto: Baixo Médio Alto

ID	Danos	Impacto	
1	Atrasar ou inviabilizar a contratação, prejudicando as ações do órgão.	Atraso na substituição das placas que já se encontram danificadas.	
ID	Ação preventiva	Responsáveis	Prazo
1	Ampla análise das possibilidades disponíveis no mercado	Requisitante	Por ocasião do surgimento da demanda
ID	Ação de Mitigação e Contingência	Responsáveis	Prazo

1	Alinhamento dos requisitos de acordo com as soluções comumente encontradas no mercado.	Requisitante	Imediato, anterior à contratação.
---	--	--------------	-----------------------------------

Risco 2: Realizar estudo falho, incompleto ou impreciso do objeto.

Probabilidade: Baixa Média Alta

Impacto: Baixo Médio Alto

ID	Danos	Impacto	
1	Metas e benefícios previstos não serem atingidos	Deficiência no planejamento e consequente contratação.	
ID	Ação preventiva	Responsáveis	Prazo
1	Fiscalização e avaliação dos termos da contratação.	Fiscal da contratação	Por ocasião da elaboração dos estudos preliminares
ID	Ação de Mitigação e Contingência	Responsáveis	Prazo
1	Reavaliação dos termos da contratação	Gerenciador da contratação	Durante o planejamento da contratação.

Risco 3: Dimensionamento incorreto das necessidades da contratação.

Probabilidade: Baixa Média Alta

Impacto: Baixo Médio Alto

ID	Danos	Impacto	
1	Possibilidade de que a quantidade estimada dos suprimentos seja maior/menor que a demanda efetiva	Sobre/sub(avaliação) dos custos	
ID	Ação preventiva	Responsáveis	Prazo
1	Comparação das quantidades históricas com os parâmetros da contratação	Fiscal da contratação	Por ocasião da elaboração dos estudos preliminares
ID	Ação de Mitigação e Contingência	Responsável	Prazo
1	Consultar previamente a demanda dos setores e certificar-se de que a demanda está corretamente dimensionada	Gestor da Contratação.	Por ocasião da elaboração dos estudos preliminares

Risco 4: Realizar contratação com empresa incapaz de fornecer o material adequadamente

Probabilidade: Baixa Média Alta

Impacto: Baixo Médio Alto

ID	Danos	Impacto
----	-------	---------

1	Atraso na entrega do material	Atividades administrativas prejudicadas.	
ID	Ação preventiva	Responsáveis	Prazo
1	Fiscalização e avaliação dos termos da contratação	Fiscal da contratação	Início da licitação
ID	Ação de Mitigação e Contingência	Responsáveis	Prazo
1	Mecanismos rigorosos de habilitação dos potenciais fornecedores durante o processo licitatório.	Área administrativa do TRT da 7ª Região	Início da licitação
2	Reavaliação das condições de habilitação	Gerenciador da contratação	Durante o planejamento da contratação.
3	Incluir dispositivos contratuais que prevejam penalidades e sanções adequadas.	Gestor do contrato.	Durante o planejamento da contratação.

Risco 5: Não haver servidor capaz/suficiente para a fiscalização/gestão do contrato

Probabilidade: [X] Baixa [] Média [] Alta

Impacto: [] Baixo [X] Médio [] Alto

ID	Danos	Impacto	
1	Executar de forma inadequada a fiscalização/gestão da contratação	Atividades administrativas prejudicadas	
ID	Ação preventiva	Responsáveis	Prazo
1	Capacitar servidores para a fiscalização/gestão	Área Administrativa	Ações continuadas
ID	Ação de Mitigação e Contingência	Responsáveis	Prazo
1	Ampliar a quantidade de servidores possíveis para a fiscalização/gestão	Área administrativa	Ações continuadas
2	Readequação dos métodos de fiscalização/gestão	Área administrativa	Ações continuadas

TATIANA RABELLO ABITBOL

Analista Judiciário Apoio Esp. Arquitetura

GUSTAVO DANIEL GESTEIRA MONTEIRO

Diretor da Coordenadoria de Manutenção e Projetos