



ANEXO II

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:

SERVIÇO DE RETIRADA DE CERÂMICAS COM RISCO DE QUEDA E SUA SUBSTITUIÇÃO  
NAS FACHADAS EXTERNAS E IMPERMEABILIZAÇÃO DA LAJE BAÚ DO 1º PAVIMENTO DO  
EDIFÍCIO DOM HELDER CÂMARA

TOTAL (R\$) **214.169,90**

BDI 25,98%

Nº.	COD	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UD	QT	VU s/ BDI	VU c/	VT s/ BDI	VT c/ BDI
1			ITENS BÁSICOS						R\$ 36.448,50
1.1	T24	TRT7	ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA CONTRATOS	UN	1,00	195,96	246,87	195,96	246,87
1.2	T19	TRT7	ADMINISTRAÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA	MÊS	3,00	9578,67	12.067,21	28.736,01	36.201,63
2			SERVIÇOS DE RETIRADA E SUBSTITUIÇÃO DE CERÂMICAS DA FACHADA						R\$ 113.707,40
2.1			SERVIÇOS PRELIMINARES						R\$ 64.202,40
2.1.1	COTAÇÃO	TRT7	LOCAÇÃO DE ANDAIME SUSPENSO MANUAL COM 3 METROS DE COMPRIMENTO	MÊS	3,00	397,50	500,77	1.192,50	1.502,31
2.1.2	COTAÇÃO	TRT7	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME SUSPENSO MANUAL COM 3 METROS DE COMPRIMENTO	UND	4,00	425,00	535,42	1.700,00	2.141,68
2.1.3	COTAÇÃO	TRT7	LOCAÇÃO DE ANDAIME SUSPENSO MANUAL COM 6 METROS DE COMPRIMENTO	MÊS	3,00	435,00	548,01	1.305,00	1.644,03
2.1.4	COTAÇÃO	TRT7	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME SUSPENSO MANUAL COM 6 METROS DE COMPRIMENTO	UND	4,00	490,00	617,30	1.960,00	2.469,20
2.1.5	73804/001	SINAPI/CEF	PROTEÇÃO DE FACHADA TELA POLIPROPILENO FIXADA EM ESTRUTURA DE MADEIRA COM ARAME GALVANIZADO	M2	400,00	19,38	24,41	7.752,00	9.764,00
2.1.6	PRÓPRIA	TRT7	DESMONTAGEM E MONTAGEM DE TELA DE PROTEÇÃO DE FACHADA	M2	1600,00	10,80	13,61	17.280,00	21.776,00
2.1.7	PRÓPRIA	TRT8	INSPEÇÃO DE REVISTIMENTO CERÂMICO A PERCUSSÃO	M2	1900,00	2,23	2,81	4.237,00	5.339,00
2.1.8	COTAÇÃO	TRT7	ENSAIO DE ARRANCAMENTO DE CERÂMICA	PT	60,00	120,00	151,18	7.200,00	9.070,80
2.1.9	85397	SINAPI/CEF	RETIRADA DE AZULEJOS COLADOS	M2	500,00	16,22	20,43	8.110,00	10.215,00
2.1.10	C2539	SEINFRA/CE	TRANSPORTE VERTICAL DE MATERIAIS A GRANEL	M3	3,00	51,26	64,58	153,78	193,74
2.1.11	C0702	SEINFRA/CE	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	M3	2,00	14,63	18,43	29,26	36,86
2.1.12	C2533	SEINFRA/CE	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 5 KM	M3	2,00	19,76	24,89	39,52	49,78
2.2			REVESTIMENTOS DE PAREDES						R\$ 49.505,00
2.2.1	C4431	SEINFRA/CE	CERÂMICA ESMALTADA COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA ATÉ 10 x10 DECORATIVA PARA PAREDE	M2	500,00	78,59	99,01	39.295,00	49.505,00
3			IMPERMEABILIZAÇÃO DA LAJE BAÚ DO 1º PAVIMENTO						62.437,50
3.1			SERVIÇOS PRELIMINARES						R\$ 18.846,74
3.1.1	4740	ORSE	ANDAIME METÁLICO FACHADEIRO - LOCAÇÃO MENSAL, MONTAGEM E DESMONTAGEM	M2/MÊS	400,00	6,13	7,72	2.452,00	1.544,00
3.1.2	73804	SINAPI/CEF	PROTEÇÃO DE FACHADA TELA POLIPROPILENO FIXADA EM ESTRUTURA DE MADEIRA COM ARAME GALVANIZADO	M2	450,00	19,38	24,41	8.721,00	10.984,50
3.1.3	PRÓPRIA	TRT7	DESMONTAGEM E MONTAGEM DE TELA DE PROTEÇÃO DE FACHADA	M2	450,00	10,80	13,61	4.860,00	6.124,50
3.1.4	C2539	SEINFRA/CE	TRANSPORTE VERTICAL DE MATERIAIS A GRANEL	M3	3,00	51,26	64,58	153,78	193,74
3.2			IMPERMEABILIZAÇÃO E REVESTIMENTO						R\$ 38.587,36
3.2.1	73753/001	SINAPI/CEF	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA PROTEGIDA COM FILME DE ALUMÍNIO GOFRADO (ESP 0,8 mm) INCLUSIVE APLICAÇÃO DE EMULSÃO ASFÁLTICA, F= 3mm	M2	56,00	70,80	89,19	3.964,80	4.994,64
3.2.2	C2222	SEINFRA/CE	REVESTIMENTO METÁLICO TIPO REYNBOND	M2	56,00	476,16	599,87	26.664,96	33.592,72

Nº.	COD	FONTE	DESCRICAO DOS SERVIÇOS	UD	QT	VU s/ BDI	VU c/	VT s/ BDI	VT c/ BDI
3.3			RECUPERAÇÃO FORRO DE GESSO						R\$ 5.003,40
3.3.1	C4294	SEINFRA/CE	FORRO DE GESSO ACARTONADO ESTRUTURADO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	M2	60,00	46,30	58,33	2.778,00	3.499,80
3.3.2	88494	SINAPI/CEF	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, UMA DEMÃO	M2	60,00	11,54	14,54	692,40	872,40
3.3.3	88486	SINAPI/CEF	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM TETO, DUAS DEMÃOS.	M2	60,00	8,35	10,52	501,00	631,20
4			SERVIÇOS FINAIS						R\$ 1.576,50
4.1	C1628	SEINFRA/CE	LIMPEZA GERAL	M2	150,00	8,34	10,51	1.251,00	1.576,50

#### OBSERVAÇÕES

- 1 Fonte TRT7: Composição de Custo Unitário elaborada pela Engenharia do Tribunal Regional do Trabalho da 7ª Região utilizando coeficientes de consumo e preços unitários de fontes oficiais
- 2 Conforme a Resolução 114/2010 do CNJ, foi usada como fonte primária de preços unitários o Sistema Nacional de Preços da Caixa Econômica Federal (SINAPI) de JULHO/2016 e, subsidiariamente, a tabela da Secretaria de Infraestrutura do Estado do Ceará (SEINFRA), Versão 24.1., sistema de orçamento de obras de Sergipe (ORSE de JULHO/2016) e coleta de preço de mercado
- 3 Os valores unitários de insumos relativos a mão de obra incluem os Encargos Sociais cujos valores também são demonstrados em planilha anexa
- 4 O valor do BDI (Benefícios e Despesas Indiretas) adotado foi 25,98% para os serviços (vide Planilha de Composição da Taxa do BDI anexa)
- 5 As eventuais referências de marcas e modelos de equipamentos descritos nos projetos e especificações, não vincula o fornecimento dos mesmos, sendo meramente referencial quanto as características técnicas

Eng. RENATO ALVES MEES  
Divisão de Engenharia