



ANEXO II

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:

SERVIÇO DE RETIRADA DE CERÂMICAS COM RISCO DE QUEDA E SUA SUBSTITUIÇÃO
NAS FACHADAS EXTERNAS E IMPERMEABILIZAÇÃO DA LAJE BAÚ DO 1º PAVIMENTO DO
EDIFÍCIO DOM HELDER CÂMARA

TOTAL (R\$) 193.137,97

BDI 25,00%

Nº.	COD	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UD	QT	VU s/ BDI	VU c/	VT s/ BDI	VT c/ BDI
1			ITENS BÁSICOS						R\$ 16.102,21
1.1	T24	TRT7	ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA	UN	1,00	195,96	244,95	195,96	244,95
1.2	T19	TRT7	ADMINISTRAÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA	MÊS	2,00	6342,90	7.928,63	12.685,80	15.857,26
2			SERVIÇOS DE RETIRADA E SUBSTITUIÇÃO DE CERÂMICAS DA FACHADA						R\$ 112.819,56
2.1			SERVIÇOS PRELIMINARES						R\$ 62.904,56
2.1.1	COTAÇÃO	TRT7	LOCAÇÃO DE ANDAIME SUSPENSO MANUAL COM 3 METROS DE COMPRIMENTO	MÊS	2,00	397,50	496,88	795,00	993,76
2.1.2	COTAÇÃO	TRT7	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME SUSPENSO MANUAL COM 3 METROS DE COMPRIMENTO	UND	4,00	425,00	531,25	1.700,00	2.125,00
2.1.3	COTAÇÃO	TRT7	LOCAÇÃO DE ANDAIME SUSPENSO MANUAL COM 6 METROS DE COMPRIMENTO	MÊS	2,00	435,00	543,75	870,00	1.087,50
2.1.4	COTAÇÃO	TRT7	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME SUSPENSO MANUAL COM 6 METROS DE COMPRIMENTO	UND	4,00	490,00	612,50	1.960,00	2.450,00
2.1.5	73804	SINAPI/CEF	PROTEÇÃO DE FACHADA TELA POLIPROPILENO	M2	400,00	20,83	26,04	8.332,00	10.416,00
2.1.6	PRÓPRIA	TRT7	DESMONTAGEM E MONTAGEM DE TELA DE PROTEÇÃO DE FACHADA	M2	1600,00	10,94	13,68	17.504,00	21.888,00
2.1.7	PRÓPRIA	TRT8	INSPEÇÃO DE REVISTIMENTO CERÂMICO A PERCUSSÃO	M2	1900,00	2,09	2,61	3.971,00	4.959,00
2.1.8	COTAÇÃO	TRT7	ENSAIO DE ARRANCAMENTO DE CERÂMICA	PT	60,00	120,00	150,00	7.200,00	9.000,00
2.1.9	85397	SINAPI/CEF	RETIRADA DE AZULEJOS COLADOS	M2	500,00	15,54	19,43	7.770,00	9.715,00
2.1.10	C2539	SEINFRA/CE	TRANSPORTE VERTICAL DE MATERIAIS A GRANEL	M3	3,00	49,36	61,70	148,08	185,10
2.1.11	C0702	SEINFRA/CE	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	M3	2,00	14,32	17,90	28,64	35,80
2.1.12	C2533	SEINFRA/CE	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 5 KM	M3	2,00	19,76	24,70	39,52	49,40
2.2			REVESTIMENTOS DE PAREDES						R\$ 49.915,00
2.2.1	C4431	SEINFRA/CE	CERÂMICA ESMALTADA COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA ATÉ 10 x10 DECORATIVA PARA PAREDE	M2	500,00	79,86	99,83	39.930,00	49.915,00
3			IMPERMEABILIZAÇÃO DA LAJE BAÚ DO 1º PAVIMENTO						62.708,70
3.1			SERVIÇOS PRELIMINARES						R\$ 19.509,10
3.1.1	4740	ORSE	ANDAIME METÁLICO FACHADEIRO - LOCAÇÃO MENSAL, MONTAGEM E DESMONTAGEM	M2/MÊS	400,00	5,80	7,25	2.320,00	1.450,00
3.1.2	73804	SINAPI/CEF	PROTEÇÃO DE FACHADA TELA POLIPROPILENO	M2	450,00	20,83	26,04	9.373,50	11.718,00
3.1.3	PRÓPRIA	TRT7	DESMONTAGEM E MONTAGEM DE TELA DE PROTEÇÃO DE FACHADA	M2	450,00	10,94	13,68	4.923,00	6.156,00
3.1.4	C2539	SEINFRA/CE	TRANSPORTE VERTICAL DE MATERIAIS A GRANEL	M3	3,00	49,36	61,70	148,08	185,10
3.2			IMPERMEABILIZAÇÃO E REVESTIMENTO						R\$ 38.242,40
3.2.1	73753/001	SINAPI/CEF	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA PROTEGIDA COM FILME DE ALUMÍNIO GOFRADO (ESP 0,8 mm) INCL USA APLICAÇÃO DE EMULSÃO ASFÁLTICA E=3mm	M2	56,00	75,59	94,49	4.233,04	5.291,44
3.2.2	C2222	SEINFRA/CE	REVESTIMENTO METÁLICO TIPO REYNBOND	M2	56,00	470,73	588,41	26.360,88	32.950,96

Nº.	COD	FONTE	DESCRICAO DOS SERVIÇOS	UD	QT	VU s/ BDI	VU c/	VT s/ BDI	VT c/ BDI
3.3			RECUPERAÇÃO FORRO DE GESSO						R\$ 4.957,20
3.3.1	C4294	SEINFRA/CE	FORRO DE GESSO ACARTONADO ESTRUTURADO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	M2	60,00	46,30	57,88	2.778,00	3.472,80
3.3.2	87532	SINAPI/CEF	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, UMA DEMÃO	M2	60,00	10,73	13,41	643,80	804,60
3.3.3	79495	SINAPI/CEF	PINTURA A BASE DE PVA E ACRILICO PARA PAREDES E TETO	M2	60,00	9,06	11,33	543,60	679,80
4			SERVIÇOS FINAIS						R\$ 1.507,50
4.1	C1628	SEINFRA/CE	LIMPEZA GERAL	M2	150,00	8,04	10,05	1.206,00	1.507,50

OBSERVAÇÕES

- 1 Fonte TRT7: Composição de Custo Unitário elaborada pela Engenharia do Tribunal Regional do Trabalho da 7ª Região utilizando coeficientes de consumo e preços unitários de fontes oficiais
- 2 Conforme a Resolução 114/2010 do CNJ, foi usada como fonte primária de preços unitários o Sistema Nacional de Preços da Caixa Econômica Federal (SINAPI) de MARÇO/2016 e, subsidiariamente, a tabela da Secretaria de Infraestrutura do Estado do Ceará (SEINFRA), Versão 24.1., sistema de orçamento de obras de Sergipe (ORSE de MARÇO/2016) e coleta de preço de mercado
- 3 Os valores unitários de insumos relativos a mão de obra incluem os Encargos Sociais cujos valores também são demonstrados em planilha anexa
- 4 O valor do BDI (Benefícios e Despesas Indiretas) adotado foi 25% para os serviços (vide Planilha de Composição da Taxa do BDI anexa)
- 5 As eventuais referências de marcas e modelos de equipamentos descritos nos projetos e especificações, não vincula o fornecimento dos mesmos, sendo meramente referencial quanto as características técnicas

Eng. RENATO ALVES MEES
Divisão de Engenharia