



**PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 7ª REGIÃO**

APOSTILA PARA REAJUSTES DAS DESPESAS

PROCESSO Nº 4084/2023

Apostila nº 02 ao Termo de Cessão de Uso nº 01/2024.

1 - Objeto: Cessão de uma área construída de **53,89 m²** (cinquenta e três vírgula oitenta e nove metros quadrados), situada no 2º pavimento do Anexo I do Fórum Autran Nunes do cedente, na Rua Tristão Gonçalves, 912, Centro, Fortaleza-CE, à cessionária, conforme planta baixa (ANEXO I), doc. 30, e memorial descritivo (ANEXO II), doc. 33, do proad em epígrafe, integrantes deste Termo.

2 - Cessionária: **CAIXA DE ASSISTÊNCIA DOS ADVOGADOS DO CEARÁ - CAACE.**
CNPJ: 07.843.915/0001-08

3 - Cálculo do reajuste dos valores

3.1 - Aplicação do índice de correção no período **0,98950870**, percentual de **-1,049130 %**, relativo ao Índice Geral de Preços de Mercado (IGP-M) da Fundação Carlos Chagas (FGV), conforme determina a Cláusula Sexta, parágrafo 4º do referido termo, acumulado de **janeiro/2025 a dezembro/2025**, a ser aplicado a partir de 23.01.2026, sobre os valores vigentes em 23.01.2025 (R\$ 961,99 e R\$ 1.319,92) passando para:

3.2 - Valor mensal reajustado do rateio das despesas: **R\$951,90** (novecentos e cinquenta e um reais e noventa centavos).

3.3 - Valor mensal reajustado da onerosidade da cessão: **R\$1.306,07** (hum mil, trezentos e seis reais e sete centavos).

3.4 - Valor total mensal da cessão: **R\$ 2.257,97** (dois mil, duzentos e cinquenta e sete reais e noventa e sete centavos), referentes à soma dos valores constantes dos itens **3.2** e **3.3** desta apostila.

3.5 - Valor Anual da presente cessão de uso passará a ser : **R\$ 27.095,64** (vinte e sete mil, e noventa e cinco reais e sessenta e quatro centavos).

4 - Fundamentação legal: Parágrafo Quarto, da Cláusula Sexta, do **Termo de Cessão de Uso nº 01/2024.**

Fortaleza, (data da última assinatura digital).

NEIARA SAO THIAGO
CYSNE FROTA:140081

Assinado de forma digital por
NEIARA SAO THIAGO CYSNE
FROTA:140081
Dados: 2026.03.09 12:59:07 -03'00'

**NEIARA SÃO THIAGO CYSNE FROTA
DIRETORA GERAL DO TRT 7ª REGIÃO
CONTRATANTE**