



**PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO  
TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 7ª REGIÃO**

**REAJUSTE CONTRATUAL**

**Apostila nº 03 ao Termo de Cessão de Uso nº 02/2019**  
Para reajuste das despesas de custeio e taxa de ocupação

**1 - Objeto:** Cessão de uma área total construída de 190,14 m<sup>2</sup> (cento e noventa metros quadrados), localizada no térreo do Edifício Manoel Arízio (prédio antigo do Fórum Autran Nunes), matrículas nºs 3.899 e 22.538 da 3ª Zona de Fortaleza, situado na Avenida Duque de Caxias, 1.150, Centro, CEP 60015-001, Fortaleza/CE, destinada ao funcionamento de uma Agência da **CAIXA ECONÔMICA – AGÊNCIA AUTRAN NUNES**, conforme consta no **PROAD TRT7 nº 657/2019**.

**2 – CESSIONÁRIO: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CAIXA**  
**CNPJ (MF) nº 00.360.305/3396-24**

**3 -- Cálculo do reajuste:** Aplicação do Percentual de **4,819250%**, correspondente ao IPCA (IBGE), índice de correção de **1,04819250%**, período de apuração de **novembro/22 a outubro/23, a ser aplicado a partir de 07/11/2023**, sobre os valores vigentes: R\$ 1.061,51 (rateio das despesas) e R\$ ~~8.847,41~~ (onerosidade da cessão).

**3.1.1 - Valor mensal reajustado do rateio das despesas de custeio: R\$ 1.112,67** (hum mil, cento e doze reais e sessenta e sete centavos).

**3.1.2 - Valor mensal reajustado da onerosidade da cessão: R\$ 9.273,79** (nove mil, duzentos e setenta e três reais e setenta e nove centavos).

**3.1.3 - Valor total mensal da cessão: R\$ 10.386,46** (dez mil trezentos e oitenta e seis reais e quarenta e seis centavos), resultante da soma dos valores constantes dos itens 3.1.1 e 3.1.2 desta apostila.

**4 - Fundamentação legal:** Cláusula Nona do Termo de Cessão de Uso nº 02/2019.

Fortaleza, (de acordo com a data da última assinatura).

**NEIARA SÃO THIAGO CYSNE FROTA**  
**DIRETORA GERAL DO TRT DA 7ª REGIÃO**  
**CEDENTE**