



**PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 7ª REGIÃO**

**APOSTILA PARA REAJUSTE  
PROAD Nº 3744/2021**

**Apostila nº 01 do Termo de Cessão de Uso nº 04/2021.**  
Para reajuste das despesas de custeio e taxa de ocupação.

**1 - Objeto:** Cessão de uma área total construída de **11,81 m<sup>2</sup>** (onze vírgula oitenta e um metros quadrados), localizada no quinto andar do Edifício Anexo II do cedente, situado na Rua Vigente Leite, nº 1.281, Aldeota, CEP 60170-150, nesta Cidade de Fortaleza/CE, conforme Laudo de Avaliação e Memorial Descritivo, constante do **Proad nº 3744/2021**.

**2 - Cessionário:** Associação Nacional dos Servidores da Justiça do Trabalho – **ANAJUSTRA**, CNPJ nº 04.435.721/0001-85.

**3 - Cálculo do reajuste e valor:**

**3.1.** Aplicação do Percentual de **5,895280%**, relativo ao Índice Geral de Preços de Mercado (**IGP-M**), de 1,0589528, da Fundação Getúlio Vargas (FGV), acumulado de **dezembro/2021** a **novembro/2022**, a ser aplicado a partir de **28/12/2022**, sobre os valores vigentes, passando a ser os valores reajustados conforme segue:

**3.1.1. - Valor mensal reajustado do rateio das despesas de custeio: R\$ 186,50** (cento e oitenta e seis reais e cinquenta centavos).

**3.1.2. - Valor mensal reajustado da onerosidade da cessão: R\$ 735,74** (setecentos e trinta e cinco reais e setenta e quatro centavos).

**3.1.3. - Valor total mensal da cessão: R\$ 922,24 (novecentos e vinte e dois reais e vinte e quatro centavos)**, referente à soma dos valores constantes dos itens 3.1.1. e 3.1.2. desta apostila.

**4 - Fundamentação legal:** Cláusula Nona do Termo de Cessão de Uso nº 04/2021.

Fortaleza, data conforme última assinatura digital.

**NEIARA SÃO THIAGO CYSNE FROTA  
DIRETORA GERAL DO TRT 7ª REGIÃO  
CONTRATANTE**