



**PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 7ª REGIÃO**

**ATA DE REGISTRO DE PREÇOS
N.º 24/2023**

O **TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 7ª REGIÃO**, com sede na Avenida Santos Dumont, nº. 3384, Bairro Aldeota, na cidade de Fortaleza/CE, CEP 60.150-163, inscrito no CNPJ/MF sob o nº. 03.235.270/0001-70, neste ato representado(a) pelo seu Diretor Geral Substituto, Sr. **JOÃO RIBEIRO LIMA JUNIOR**, nomeada pelo Ato da Presidência nº. 72 de 07 de junho de 2018, publicada no Diário Eletrônico da Justiça do Trabalho de 08 de junho de 2018, inscrito(a) no CPF sob o nº 675.229.123-34, portador(a) da Carteira de Identidade nº 90.002.196.994 – SSP-CE, considerando o julgamento da licitação na modalidade de pregão, na forma eletrônica, para REGISTRO DE PREÇOS nº **16/2023**, referente ao processo administrativo n.º **1.931/2023**, RESOLVE registrar os preços da(s) empresa(s) indicada(s) e qualificada(s) nesta ATA, de acordo com a classificação por ela(s) alcançada(s) e na(s) quantidade(s) cotada(s), atendendo as condições previstas no edital, sujeitando-se as partes às normas constantes na Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993 e suas alterações, no Decreto n.º 7.892, de 23 de janeiro de 2013, e em conformidade com as disposições a seguir:

1. DO OBJETO

1.1. A presente Ata tem por objeto o registro de preços para a eventual contratação de serviços de manutenção predial especificados no Termo de Referência, anexo I do edital do *Pregão* nº 16/2023, que é parte integrante desta Ata, assim como a proposta vencedora, independentemente de transcrição.

2. DOS PREÇOS, ESPECIFICAÇÕES E QUANTITATIVOS

2.1. O preço registrado, as especificações do objeto, a quantidade, fornecedor(es) e as demais condições ofertadas na(s) proposta(s) são as que seguem:

Grupo 1

Fornecedor: CONSTRUTORA KARBONE E COMERCIAL LTDA.
CNPJ/MF: 14.208.934/0001-28
Endereço: Rua Pero Coelho, 146, sala 201, Centro, Fortaleza-CE, CEP 60010-000.
Contatos: (85) 9 9939-9519 – karbonelta@hotmail.com
Representante legal: JOÃO BATISTA MARTINS NETO, RG 118336 SSP-AM, CPF 122.946.243-00.

Serviços de manutenção predial referentes à FORTALEZA, PACAJUS, TIANGUÁ E QUIXADÁ.

Nº.	DESCRICAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	PEDIDO MÍNIMO.	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
-----	--------------------------	---------	----------------	------------	----------------	-------------

1 - ITENS BÁSICOS						
1.1	ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA CONTRATOS (ART) - até 15.000,00	UN.	1,00	5,00	75,59	377,95
1.2	ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA CONTRATOS (ART) - acima de 15.000,00	UN.	1,00	10,00	199,16	1.991,60
1.3	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,00	950,40	18,96	18.019,58
1.4	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,00	128,00	90,64	11.601,92
1.5	DESLOCAMENTO DE EQUIPE POR KM PECORRIDO	KM	107,40	1.781,60	193,32	3.206,88
1.6	ANDAIME METÁLICO FACHADEIRO - LOCAÇÃO MENSAL, MONTAGEM E DESMONTAGEM	M2/MÊS	1,00	300,00	9,08	2.724,00

2- DEMOLIÇÕES E RETIRADAS						
2.1	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	1,00	300,00	2,41	723,00
2.2	REMOÇÃO DE PINTURA ANTIGA A CAL	M2	1,00	350,00	3,13	1.095,50
2.3	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES	M2	1,00	274,05	14,14	3.875,07

3- RECUPERAÇÃO DE REBOCO						
3.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	1,00	200,00	3,72	744,00
3.2	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	1,00	280,00	32,57	9.119,60
3.3	IMPERMEABILIZAÇÃO DE PAREDES COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 2CM. AF_06/2018	M2	1,00	300,00	34,27	10.281,00

4 - RECUPERAÇÃO DE PORTAS						
4.1	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	UN.	1,00	45,00	311,44	14.014,80

4.2	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	UN.	1,00	45,00	292,45	13.160,25
4.3	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	UN.	1,00	45,00	127,07	5.718,51
4.4	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTA DE BANHEIRO, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	UN.	1,00	45,00	111,30	5.008,50
5 - PINTURA						
5.1	EMASSAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA ACRÍLICA	M2	1,00	400,00	14,44	5.776,00
5.2	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	1,00	350,00	15,49	5.421,50
5.3	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	1,00	700,00	11,52	8.064,00
5.4	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	1,00	350,00	8,20	2.870,00
5.5	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	1,00	7.000,00	10,00	70.000,00
5.6	APLICAÇÃO MASSA ACRÍLICA PARA MADEIRA, PARA PINTURA COM TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA). AF_01/2021	M2	1,00	400,00	12,59	5.036,00
5.7	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021	M2	1,00	750,00	5,95	4.462,50
5.8	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	M2	1,00	550,00	40,40	22.220,00
5.9	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA COR. AF_06/2014	M2	1,00	1.500,00	11,37	17.055,00
5.10	TINTA EPOXI EM ESTRUTURA DE AÇO CARBONO 50 MICRA C/TRINCHA	M2	1,00	700,00	19,41	13.587,00
5.11	PINTURA ACRILICA EM PISO CIMENTADO DUAS DEMÃOS	M2	1,00	500,00	13,06	6.530,00
6- RECUPERAÇÃO DE MURO						
6.1	MURO CONTORNO DE ALVENARIA E CONCRETO (PILAR+CINTA), REBOCADO, SEM PINTURA	M2	1,00	30,00	250,28	7.508,40
7 - RECUPERAÇÃO						

DE FORRO DE GESSO ACARTONADO						
7.1	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	M2	1,00	500,00	61,17	30.585,00
7.2	TABICA METÁLICA 3X3CM PARA FORRO DE GESSO (FORNECIMENTO E MONTAGEM)	M	1,00	300,00	17,54	5.262,00
8 - COBERTA						
8.1	DEMOLIÇÃO DE COBERTURA C/TELHAS ONDULADAS DE FIBROCIMENTO	M2	1,00	200,00	4,40	880,00
8.2	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSIVE IÇAMENTO. AF_07/2019	UN.	1,00	200,00	48,77	9.754,00
8.3	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_12/2015	M2	1,00	200,00	22,39	4.478,00
9 - INSTALAÇÕES						
9.1	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN.	1,00	312,00	8,84	2.758,08
9.2	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSIVE ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	UN.	1,00	312,00	431,08	134.496,96
9.3	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN.	1,00	312,00	36,39	11.353,68
9.4	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN.	1,00	216,00	0,94	203,04
9.5	LUMINÁRIA DE SOBREPOR/EMBTIR RETANGULAR EM ALUMÍNIO LACADO (ANODIZADO) COM REFLETOR EM ALUMÍNIO ESPELHO, PARA 2 LED'S TUBULAR T5 DE 10W, TONALIDADE 5000K, COR BRANCA, GRAU DE PROTEÇÃO IP20 E 1 LED DRIVER - COMPLETA	UN.	1,00	72,00	396,03	28.514,16
9.6	LUMINÁRIA DE SOBREPOR/EMBTIR RETANGULAR EM PA(POLYAMIDE) COM REFLETOR EM PMMA OPTICO PARA 2 LED'S TUBULARES T5 DE 20W, TONALIDADE 5000K, COR BRANCA, GRAU DE	UN.	1,00	72,00	396,03	28.514,16

	PROTEÇÃO IP20 E 1 LED DRIVER - COMPLETA					
9.7	LUMINÁRIA DE SOBREPOR/EMBTIR RETANGULAR EM PA(POLYAMIDE) COM REFLETOR EM PMMA OPTICO PARA 4 LED'S TUBULARES T5 DE 20W, TONALIDADE 5000K, COR BRANCA, GRAU DE PROTEÇÃO IP20 E 1 LED DRIVER - COMPLETA	UN.	1,00	72,00	396,03	28.514,16
10 - SERVIÇOS DIVERSOS						
10.1	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M3	1,00	15,00	40,89	613,35
10.2	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA - TAMPA DE CONCRETO ESP.= 5cm	M2	1,00	30,00	190,72	5.721,60
10.3	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO 16 FACES DE 22 X 11 CM, ESPESSURA 8 CM. AF_10/2022	M2	1,00	500,00	54,94	27.470,00
10.4	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	M3	1,00	120,00	19,62	2.354,40
10.5	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 10KM	M3	1,00	120,00	22,53	2.703,60
10.6	LIMPEZA GERAL	M2	1,00	800,00	10,95	8.760,00

Valor (Fortaleza, Pacajus, Tianguá e Quixadá) – R\$ 603.128,39 (seiscentos e três mil, cento e vinte e oito reais e trinta e nove centavos).

Grupo 1						
Fornecedor:CONSTRUTORA KARBONE E COMERCIAL LTDA. CNPJ/MF:14.208.934/0001-28 Endereço:Rua Pero Coelho, 146, sala 201, Centro, Fortaleza-CE, CEP 60010-000. Contatos: (85) 9 9939-9519 – karbonelta@hotmail.com Representante legal:JOÃO BATISTA MARTINS NETO, RG 118336 SSP-AM, CPF 122.946.243-00.						
Serviços de manutenção predial referentes à MARACANÁ, SOBRAL, CRATEÚS						
Nº.	DESCRICAO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	PEDIDO MÍNIMO.	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
1 - ITENS BÁSICOS						
1.1	ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA CONTRATOS (ART) - até 15.000,00	UN.	1,00	5,00	77,27	386,35
1.2	ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA CONTRATOS (ART) - acima de 15.000,00	UN.	1,00	6,00	203,67	1.222,02
1.3	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,00	320,00	19,38	6.201,60
1.4	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,00	40,00	92,68	3.707,20

1.5	DESLOCAMENTO DE EQUIPE POR KM PECORRIDO	KM	70,00	1.808,00	128,10	3.308,64
1.6	ANDAIME METÁLICO FACHADEIRO - LOCAÇÃO MENSAL , MONTAGEM E DESMONTAGEM	M2/MÊS	1,00	300,00	9,30	2.790,00
2 – DEMOLIÇÕES E RETIRADAS						
2.1	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	1,00	100,00	2,46	246,00
2.2	REMOÇÃO DE PINTURA ANTIGA A CAL	M2	1,00	200,00	3,20	640,00
2.3	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES	M2	1,00	47,25	14,46	683,24
3 – RECUPERAÇÃO DE REBOCO						
3.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	1,00	40,00	3,79	151,60
3.2	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	1,00	100,00	33,26	3.326,00
3.3	IMPERMEABILIZAÇÃO DE PAREDES COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 2CM. AF_06/2018	M2	1,00	100,00	35,02	3.502,00
4 – RECUPERAÇÃO DE PORTAS						
4.1	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI- OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	UN.	1,00	15,00	318,41	4.776,15
4.2	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI- OCA (LEVE OU MÉDIA), 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	UN.	1,00	15,00	298,99	4.484,85
4.3	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	UN.	1,00	15,00	129,90	1.948,50
4.4	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTA DE BANHEIRO, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	UN.	1,00	15,00	113,80	1.707,00
5 - PINTURA						

5.1	EMASSAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA ACRÍLICA	M2	1,00	200,00	14,75	2.950,00
5.2	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	1,00	160,00	15,82	2.531,20
5.3	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	1,00	560,00	11,78	6.596,80
5.4	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	1,00	400,00	8,39	3.356,00
5.5	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	1,00	1800,00	10,23	18.414,00
5.6	APLICAÇÃO MASSA ACRÍLICA PARA MADEIRA, PARA PINTURA COM TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA). AF_01/2021	M2	1,00	60,00	12,86	771,60
5.7	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021	M2	1,00	250,00	6,07	1.517,50
5.8	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	M2	1,00	360,00	41,32	14.875,20
5.9	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA COR. AF_06/2014	M2	1,00	400,00	11,61	4.656,00
5.10	PINTURA ACRILICA EM PISO CIMENTADO DUAS DEMÃOS	M2	1,00	300,00	13,35	4.005,00
6 – RECUPERAÇÃO DE MURO						
6.1	MURO CONTORNO DE ALVENARIA E CONCRETO (PILAR+CINTA), REBOCADO, SEM PINTURA	M2	1,00	40,00	255,84	10.233,60
7 – RECUPERAÇÃO DE FORRO DE GESSO ACARTONADO						
7.1	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	M2	1,00	100,00	62,53	6.253,00
7.2	TABICA METÁLICA 3X3CM PARA FORRO DE GESSO (FORNECIMENTO E MONTAGEM)	M	1,00	90,00	17,94	1.614,60
8 - COBERTA						
8.1	DEMOLIÇÃO DE COBERTURA C/TELHAS ONDULADAS DE FIBROCIMENTO	M2	1,00	200,00	4,50	900,00
8.2	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UN.	1,00	200,00	49,88	9.976,00

8.3	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_12/2015	M2	1,00	200,00	22,88	4.576,00
9 - INSTALAÇÕES						
9.1	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN.	1,00	35,00	9,04	316,40
9.2	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	UN.	1,00	35,00	440,76	15.426,60
9.3	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN.	1,00	35,00	37,21	1.302,35
9.4	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN.	1,00	36,00	0,95	34,20
9.5	LUMINÁRIA DE SOBREPOR/EMBTIR RETANGULAR EM ALUMÍNIO LACADO (ANODIZADO) COM REFLETOR EM ALUMÍNIO ESPELHO, PARA 2 LED'S TUBULAR T5 DE 10W, TONALIDADE 5000K, COR BRANCA, GRAU DE PROTEÇÃO IP20 E 1 LED DRIVER - COMPLETA	UN.	1,00	12,00	404,91	4.858,92
9.6	LUMINÁRIA DE SOBREPOR/EMBTIR RETANGULAR EM PA(POLYAMIDE) COM REFLETOR EM PMMA OPTICO PARA 2 LED'S TUBULARES T5 DE 20W, TONALIDADE 5000K, COR BRANCA, GRAU DE PROTEÇÃO IP20 E 1 LED DRIVER - COMPLETA	UN.	1,00	12,00	404,91	4.858,92
9.7	LUMINÁRIA DE SOBREPOR/EMBTIR RETANGULAR EM PA(POLYAMIDE) COM REFLETOR EM PMMA OPTICO PARA 4 LED'S TUBULARES T5 DE 20W, TONALIDADE 5000K, COR BRANCA, GRAU DE PROTEÇÃO IP20 E 1 LED DRIVER - COMPLETA	UN.	1,00	12,00	404,91	4.858,92
10- SERVIÇOS DIVERSOS						
10.1	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M3	1,00	10,00	41,87	418,70
10.2	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA - TAMPA DE CONCRETO ESP.= 5cm	M2	1,00	20,00	894,86	3.897,20
10.3	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO 16 FACES DE 22 X 11 CM, ESPESSURA 8 CM. AF_10/2022	M2	1,00	200,00	56,17	11.234,00
10.4	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	M3	1,00	60,00	20,04	1202,40
10.5	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 10KM	M3	1,00	60,00	23,04	1.382,40
10.6	LIMPEZA GERAL	M2	1,00	500,00	11,21	5.605,00

Valor (Maracanaú, Sobral e Crateús) – R\$ 187.703,66 (cento e oitenta e sete mil, setecentos e três reais e sessenta e seis centavos).

Grupo 1						
<p>Fornecedor: CONSTRUTORA KARBONE E COMERCIAL LTDA. CNPJ/MF: 14.208.934/0001-28 Endereço: Rua Pero Coelho, 146, sala 201, Centro, Fortaleza-CE, CEP 60010-000. Contatos: (85) 9 9939-9519 – karboneltda@hotmail.com Representante legal: JOÃO BATISTA MARTINS NETO, RG 118336 SSP-AM, CPF 122.946.243-00.</p> <p>Serviços de manutenção predial referentes a BATURITÉ, CAUCAIA, EUSÉBIO, ARACATI, SÃO GONÇALO DO AMARANTE, LIMOEIRO DO NORTE</p>						
Nº.	DESCRICAO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	PEDIDO MÍNIMO	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
1 – ITENS BÁSICOS						
1.1	ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA CONTRATOS (ART) - até 15.000,00	UN.	1,00	3,00	76,06	228,18
1.2	ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA CONTRATOS (ART) - acima de 15.000,00	UN.	1,00	6,00	200,40	1.202,40
1.3	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,00	320,00	19,08	6.105,60
1.4	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,00	40,00	91,22	3.648,80
1.5	DESLOCAMENTO DE EQUIPE POR KM PECORRIDO	KM	38,20	1.800,00	68,76	3.240,00
1.6	ANDAIME METÁLICO FACHADEIRO - LOCAÇÃO MENSAL , MONTAGEM E DESMONTAGEM	M2/MÊS	1,00	300,00	9,14	2.742,00
2 – DEMOLIÇÕES E RETIRADAS						
2.1	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	1,00	150,00	2,43	364,50
2.2	REMOÇÃO DE PINTURA ANTIGA A CAL	M2	1,00	300,00	3,15	945,00
2.3	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES	M2	1,00	69,30	14,23	986,13
3 – RECUPERAÇÃO DE REBOCO						
3.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	1,00	40,00	3,74	149,60
3.2	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	1,00	100,00	32,75	3.275,00
3.3	IMPERMEABILIZAÇÃO DE PAREDES COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 2CM. AF_06/2018	M2	1,00	100,00	34,50	3.450,00
4 – RECUPERAÇÃO						

DE PORTAS						
4.1	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	UN.	1,00	15,00	313,19	4.697,85
4.2	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	UN.	1,00	15,00	294,08	4.411,20
4.3	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	UN.	1,00	15,00	127,87	1.918,05
4.4	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTA DE BANHEIRO, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	UN.	1,00	15,00	112,03	1.680,45
5 - PINTURA						
5.1	EMASSAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA ACRÍLICA	M2	1,00	300,00	14,51	4.353,00
5.2	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	1,00	211,20	15,56	3.286,27
5.3	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	1,00	616,00	11,60	7.145,60
5.4	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	1,00	440,00	8,25	3.630,00
5.5	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	1,00	1.800,00	10,07	18.126,00
5.6	APLICAÇÃO MASSA ACRÍLICA PARA MADEIRA, PARA PINTURA COM TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA). AF_01/2021	M2	1,00	66,00	12,66	835,56
5.7	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021	M2	1,00	242,00	5,98	1.447,16
5.8	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	M2	1,00	280,00	40,66	11.384,80
5.9	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA COR. AF_06/2014	M2	1,00	400,00	11,45	4.580,00
5.10	PINTURA ACRILICA EM PISO CIMENTADO DUAS DEMÃOS	M2	1,00	300,00	13,14	3.942,00
6 – RECUPERAÇÃO DE MURO						
6.1	MURO CONTORNO DE ALVENARIA E CONCRETO (PILAR+CINTA), REBOCADO, SEM PINTURA	M2	1,00	48,00	252,05	12.098,40
7 – RECUPERAÇÃO DE FORRO DE GESSO ACARTONADO						

7.1	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	M2	1,00	100,00	61,55	6.155,00
7.2	TABICA METÁLICA 3X3CM PARA FORRO DE GESSO (FORNECIMENTO E MONTAGEM)	M	1,00	90,00	17,66	1.589,40
8 - COBERTA						
8.1	DEMOLIÇÃO DE COBERTURA C/TELHAS ONDULADAS DE FIBROCIMENTO	M2	1,00	200,00	4,44	888,00
8.2	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UN.	1,00	200,00	49,09	9.818,00
8.3	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_12/2015	M2	1,00	200,00	22,55	4.510,00
9 - INSTALAÇÕES						
9.1	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN.	1,00	43,00	8,90	382,70
9.2	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	UN.	1,00	43,00	433,85	18.655,55
9.3	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN.	1,00	43,00	36,63	1.575,09
9.4	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN.	1,00	60,00	0,93	55,80
9.5	LUMINÁRIA DE SOBREPOR/EMBTIR RETANGULAR EM ALUMÍNIO LACADO (ANODIZADO) COM REFLETOR EM ALUMÍNIO ESPELHO, PARA 2 LED'S TUBULAR T5 DE 10W, TONALIDADE 5000K, COR BRANCA, GRAU DE PROTEÇÃO IP20 E 1 LED DRIVER - COMPLETA	UN.	1,00	20,00	398,56	7.971,20
9.6	LUMINÁRIA DE SOBREPOR/EMBTIR RETANGULAR EM PA(POLYAMIDE) COM REFLETOR EM PMMA OPTICO PARA 2 LED'S TUBULARES T5 DE 20W, TONALIDADE 5000K, COR BRANCA, GRAU DE PROTEÇÃO IP20 E 1 LED DRIVER - COMPLETA	UN.	1,00	20,00	398,56	7.971,20
9.7	LUMINÁRIA DE SOBREPOR/EMBTIR RETANGULAR EM PA(POLYAMIDE) COM REFLETOR EM PMMA OPTICO PARA 4 LED'S TUBULARES T5 DE 20W, TONALIDADE 5000K, COR BRANCA, GRAU DE PROTEÇÃO IP20 E 1 LED DRIVER - COMPLETA	UN.	1,00	20,00	398,56	7.971,20
10 - SERVIÇOS DIVERSOS						
10.1	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M3	1,00	20,00	41,15	823,00
10.2	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA - TAMPA DE CONCRETO ESP.= 5cm	M2	1,00	30,00	191,84	5.755,20

10.3	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO 16 FACES DE 22 X 11 CM, ESPESSURA 8 CM. AF_10/2022	M2	1,00	200,00	55,30	11.060,00
10.4	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	M3	1,00	60,00	19,73	1.183,80
10.5	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 10KM	M3	1,00	60,00	22,68	1.360,80
10.6	LIMPEZA GERAL	M2	1,00	600,00	11,03	6.618,00

Valor (Baturité, Caucaia, Eusébio, Aracati, São Gonçalo do Amarante, Limoeiro do Norte) – R\$ 204.217,49 (duzentos e quatro mil, duzentos e dezessete reais e quarenta e nove centavos).

VALOR TOTAL: R\$ 995.049,54 (novecentos e noventa e cinco mil e quarenta e nove reais e cinquenta e quatro centavos).

3. ÓRGÃO(S) GERENCIADOR

3.1. O órgão gerenciador será o Tribunal Regional do Trabalho da 7ª Região.

4. DA ADESÃO À ATA DE REGISTRO DE PREÇOS

4.1. Não será admitida a adesão à ata de registro de preços decorrente desta licitação.

5. VALIDADE DA ATA

5.1. A validade da Ata de Registro de Preços será de *1 ano*, contado da assinatura da mesma.

6. DO CADASTRO DE RESERVA

6.1. Não houve formação de cadastro de reserva.

7. REVISÃO E CANCELAMENTO

7.1. Os preços registrados poderão ser revistos em decorrência de eventual redução dos preços praticados no mercado ou de fato que eleve o custo do objeto registrado, cabendo à Administração promover as negociações junto ao(s) fornecedor(es).

7.2. Quando o preço registrado tornar-se superior ao preço praticado no mercado por motivo superveniente, a Administração convocará o(s) fornecedor(es) para negociar(em) a redução dos preços aos valores praticados pelo mercado.

7.3. O fornecedor que não aceitar reduzir seu preço ao valor praticado pelo mercado será liberado do compromisso assumido, sem aplicação de penalidade.

7.4. Quando o preço de mercado tornar-se superior aos preços registrados e o fornecedor não puder cumprir o compromisso, o órgão gerenciador poderá:

7.4.1. liberar o fornecedor do compromisso assumido, caso a comunicação ocorra antes do pedido de fornecimento, e sem aplicação da penalidade se confirmada a veracidade dos motivos e comprovantes apresentados; e

7.4.2. convocar os demais fornecedores para assegurar igual oportunidade de negociação.

7.5. Não havendo êxito nas negociações, o órgão gerenciador deverá proceder à revogação desta ata de registro de preços, adotando as medidas cabíveis para obtenção da contratação mais vantajosa.

7.6. O registro do fornecedor será cancelado quando:

7.6.1. descumprir as condições da ata de registro de preços;

7.6.2. não retirar a nota de empenho ou instrumento equivalente no prazo estabelecido pela Administração, sem justificativa aceitável;

7.6.3. não aceitar reduzir o seu preço registrado, na hipótese deste se tornar superior àqueles praticados no mercado; ou

7.6.4. sofrer sanção administrativa cujo efeito torne-o proibido de celebrar contrato administrativo, alcançando o órgão gerenciador e órgão(s) participante(s).

7.7. O cancelamento de registros nas hipóteses previstas nos itens 7.6.1, 7.6.2 e 7.6.4 será formalizado por despacho do órgão gerenciador, assegurado o contraditório e a ampla defesa.

7.8. O cancelamento do registro de preços poderá ocorrer por fato superveniente, decorrente de caso fortuito ou força maior, que prejudique o cumprimento da ata, devidamente comprovados e justificados:

7.8.1. por razão de interesse público; ou

7.8.2. a pedido do fornecedor.

8. CONDIÇÕES GERAIS

8.1. As condições gerais do fornecimento, tais como os prazos para entrega e recebimento do objeto, as obrigações da Administração e do fornecedor registrado, penalidades e demais condições do ajuste, encontram-se definidos no Termo de Referência, ANEXO AO EDITAL.

8.2. É vedado efetuar acréscimos nos quantitativos fixados nesta ata de registro de preços, inclusive o acréscimo de que trata o § 1º do art. 65 da Lei nº 8.666/93.

Para firmeza e validade do pactuado, a presente Ata foi lavrada em única via, que, depois de lida e achada em ordem, vai assinada pelas partes.

Fortaleza, (data da última assinatura digital)

JOÃO RIBEIRO LIMA JUNIOR
Diretor Geral Substituto
Tribunal Regional do Trabalho da 7ª Região
Representante legal do órgão gerenciador

JOAO BATISTA MARTINS
NETO:12294624300

Assinado de forma digital por
JOAO BATISTA MARTINS
NETO:12294624300
Dados: 2023.07.04 13:07:50 -03'00'

JOÃO BATISTA MARTINS NETO
CONSTRUTORA KARBONE E COMERCIAL LTDA.
Representante legal do órgão gerenciador e representante(s) legal(is) do(s) fornecedor(s) registrado(s)