OBRA: Retrofit das Fachadas, Recuperação Estrutural, Impermeabilização e Serviços Gerais do Edifício Dom Helder Câmara

CONTRATADA**: CONSDUCTO ENGENHARIA LTDA EPP**

CONTRATANTE: **TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 7ª REGIÃO**

CONTRATO: **Nº 012/2023** PROAD: **Nº 3990 / 2021 PLANILHA DO 2º ADITIVO AO CONTRATO**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  | **QUANTIDADES** | **VALORES (R$)** |
| **ITEM** | **TABELA** | **COMPOSIÇÃO / INSUMO** | **CÓDIGO** | **DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS** | **UNID.** | **QT. ORIG + 1º****ADIT** | **SEGUNDO ADITIVO** | **QT ORIG.+ 1ºADIT.** | **CLASSIF (FS/FP/OP)** | **SALDO QUANT** | **V.U. C/BDI** | **TOTAL ORIG.** | **SEGUNDO ADITIVO** | **TOTAL ADITADO** |
| **Acrésc.** | **Supres.** | **Líq.** | **Acrésc.** | **Supres.** | **Líq.** |
| COD | (Q) | **(a1)** | **(s1)** | **(L1=a1+s1)** | (Q1=Q+L1) | (VU) | =Q.VU | **(=a1\*VU)** | **(=s1\*VU)** | **(=L1'VU)** | =Q1.VU |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **A** |  |  |  | **SERVIÇOS PRELIMINARES E CONTINUADOS** |  |  |  |  |  |  |  |  |  | **787.703,91** |  |  |  | **869.389,01** |
| **1** |  |  |  | **SERVIÇOS PRELIMINARES** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **1.1** |  |  |  | **ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA** |  |  |  |  |  |  |  |  |  | **316.255,29** |  |  |  | **392.002,89** |
| 1.1.1 |  |  |  | ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA CONTRATOS ACIMADE 15 MIL | UN | 1,00 |  |  | - | 1,00 |  | - | 294,72 | 294,72 | **-** | **-** | - | 294,72 |
| 1.1.2 |  |  |  | ADMINISTRAÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA | MÊS | 8,00 | **2,00** |  | 2,00 | 10,00 | **FS** | 8,00 | 37.873,80 | 302.990,40 | **75.747,60** | **-** | 75.747,60 | 378.738,00 |
| 1.1.3 |  |  |  | MÃO DE OBRA DE ENGENHEIRO SENIOR (Engenheiro calculista paraanalise e instrução de procedimentos de recuperação estrutural) | H | 40,00 |  |  | - | 40,00 |  | - | 181,51 | 7.260,40 | **-** | **-** | - | 7.260,40 |
| 1.1.4 |  |  |  | DESENVOLVIMENTO DE PLANO DE RESIDUOS DA CONSTRUÇÃO CIVIL E OBTENÇÃO DE ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO JUNTO A PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTALEZA-CE | UN | 1,00 |  |  | - | 1,00 |  | 0,50 | 5.709,77 | 5.709,77 | **-** | **-** | - | 5.709,77 |
| **1.2** |  |  |  | **INSTALAÇÃO DE CANTEIRO DE OBRAS, LOCAÇÃO DE****EQUIPAMENTOS ETC** |  |  |  |  |  |  |  |  |  | **471.448,62** |  |  |  | **477.386,12** |
| 1.2.1 |  |  |  | PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO INSTALADAREV02 01/2022 | M2 | 3,00 |  |  | - | 3,00 |  | - | 589,69 | 1.769,07 | **-** | **-** | - | 1.769,07 |
| 1.2.2 |  |  |  | LOCAÇÃO DE CONTEINER ALMOXARIFADO | MÊS | 8,00 | **2,00** |  | 2,00 | 10,00 | **FS** | 8,00 | 1.146,42 | 9.171,36 | **2.292,84** | **-** | 2.292,84 | 11.464,20 |
| 1.2.3 |  |  |  | LOCAÇÃO DE CONTEINER BANHEIRO COM CHUVEIRO E VASOS DE4,3m x 2,3m | MÊS | 8,00 | **2,00** |  | 2,00 | 10,00 | **FS** | 8,00 | 1.822,33 | 14.578,64 | **3.644,66** | **-** | 3.644,66 | 18.223,30 |
| 1.2.4 |  |  |  | INSTALAÇÃO PROVISÓRIA DE FORÇA, AGUA E ESGOTO | UND | 3,00 |  |  | - | 3,00 |  | - | 1.920,69 | 5.762,07 | **-** | **-** | - | 5.762,07 |
| 1.2.5 |  |  |  | COBERTURA PARA PROTEÇÃO DE PEDESTRES COM ESTRUTURA DE ANDAIME, INCLUSIVE MONTAGEM E DESMONTAGEM AF 11/2017 | M2 | 80,00 |  |  | - | 80,00 |  | - | 127,50 | 10.200,00 | **-** | **-** | - | 10.200,00 |
| 1.2.6 |  |  |  | ANDAIME TUBULAR METÁLICO SIMPLES - PEÇA X DIA | PXD | 5.000,00 |  |  | - | 5.000,00 |  | 3.560,00 | 0,45 | 2.250,00 | **-** | **-** | - | 2.250,00 |
| 1.2.7 |  |  |  | PLATAFORMA MADEIRA COM TABUAS DE PINHO PARA REPAROS | M2 | 15,00 |  |  | - | 15,00 |  | - | 322,72 | 4.840,80 | **-** | **-** | - | 4.840,80 |
| 1.2.8 |  |  |  | ANDAIME METÁLICO FACHADEIRO -LOCAÇÃO MENSAL, excetoTELA, MONTAGEM E DESMONTAGEM | M2XMÊS | 5.596,80 |  |  | - | 5.596,80 |  | 3.825,20 | 13,15 | 73.597,92 | **-** | **-** | - | 73.597,92 |
| 1.2.9 |  |  |  | MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME MODULARFACHADEIRO -PARA EDIFICAÇÕES COM MÚLTIPLOS PAVIMENTOS (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA) | M2 | 699,60 |  |  | - | 699,60 |  | 313,80 | 10,17 | 7.114,93 | **-** | **-** | - | 7.114,93 |
| 1.2.10 |  |  |  | COLOCAÇÃO DE TELA EM ANDAIME FACHADEIRO | M2 | 5.200,00 |  |  | - | 5.200,00 |  | 5.200,00 | 6,87 | 35.724,00 | **-** | **-** | - | 35.724,00 |
| 1.2.11 |  |  |  | TRANSPORTE HORIZONTAL DE 30 A 60 m DE MATERIAIS À GRANEL | M3 | 400,00 |  |  | - | 400,00 |  | 180,00 | 68,22 | 27.288,00 | **-** | **-** | - | 27.288,00 |
| 1.2.12 |  |  |  | TRANSPORTE VERTICAL DE MATERIAIS À GRANEL | M3 | 320,00 |  |  | - | 320,00 |  | 144,00 | 94,64 | 30.284,80 | **-** | **-** | - | 30.284,80 |
| 1.2.13 |  |  |  | CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE | M3 | 400,00 |  |  | - | 400,00 |  | 180,00 | 28,06 | 11.224,00 | **-** | **-** | - | 11.224,00 |
| 1.2.14 |  |  |  | TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHAO ATÉ 5KM | M3 | 400,00 |  |  | - | 400,00 |  | 180,00 | 27,53 | 11.012,00 | **-** | **-** | - | 11.012,00 |
| 1.2.15 |  |  |  | LIMPEZA GERAL | M2 | 1.000,00 |  |  | - | 1.000,00 |  | 450,00 | 15,41 | 15.410,00 | **-** | **-** | - | 15.410,00 |
| 1.2.16 |  |  |  | PLATAFORMA DE PROTEÇÃO PRINCIPAL PARA ALVENARIA ESTRUTURAL PARA SER APOIADA EM ANDAIME, INCLUSIVE MONTAGEM E DESMONTAGEM. AF\_11/2017 | M | 99,90 |  |  | - | 99,90 |  | 99,90 | 840,04 | 83.920,28 | **-** | **-** | - | 83.920,28 |
| 1.2.17 |  |  |  | LOCAÇÃO DE ANDAIME SUSPENSO OU BALANCIM MANUAL, CAPACIDADE DE CARGA TOTAL DE APROXIMADAMENTE 250KG/M2, PLATAFORMA 1,50 M X 0,80 M (C X L) CABO DE 45 M (MÊS) | UNDXMÊS | 144,00 |  |  | - | 144,00 |  | 144,00 | 498,77 | 71.823,07 | **-** | **-** | - | 71.823,07 |
| 1.2.18 |  |  |  | GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF\_03/2016 | CHP | 40,00 |  |  | - | 40,00 |  | 40,00 | 24,20 | 968,02 | **-** | **-** | - | 968,02 |
| 1.2.19 |  |  |  | MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ESTRUTURA METÁLICA P/IÇAMENTO - KG | KG | 4.017,60 |  |  | - | 4.017,60 |  | 4.017,60 | 8,05 | 32.329,64 | **-** | **-** | - | 32.329,64 |
| 1.2.20 |  |  |  | TAPUME COM TELHA METÁLICA AF 05\_05/2018 | M2 | 156,00 |  |  | - | 156,00 |  | 156,00 | 142,18 | 22.180,02 | **-** | **-** | - | 22.180,02 |
| **B** |  |  |  | **SERVIÇOS NA FACHADA EXTERNA** |  |  |  |  |  |  |  |  |  | **3.755.434,28** |  |  |  | **3.841.691,45** |
| **2.1** |  |  |  | **RETIRADAS E DEMOLIÇÕES** |  |  |  |  |  |  |  |  |  | **74.714,98** |  |  |  | **74.714,98** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  | **QUANTIDADES** | **VALORES (R$)** |
| **ITEM** | **TABELA** | **COMPOSIÇÃO / INSUMO** | **CÓDIGO** | **DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS** | **UNID.** | **QT. ORIG + 1º****ADIT** | **SEGUNDO ADITIVO** | **QT ORIG.+ 1ºADIT.** | **CLASSIF (FS/FP/OP)** | **SALDO QUANT** | **V.U. C/BDI** | **TOTAL ORIG.** | **SEGUNDO ADITIVO** | **TOTAL ADITADO** |
| **Acrésc.** | **Supres.** | **Líq.** | **Acrésc.** | **Supres.** | **Líq.** |
| COD | (Q) | **(a1)** | **(s1)** | **(L1=a1+s1)** | (Q1=Q+L1) | (VU) | =Q.VU | **(=a1\*VU)** | **(=s1\*VU)** | **(=L1'VU)** | =Q1.VU |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.1.1 |  |  |  | DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO | M2 | 5.804,30 |  |  | - | 5.804,30 |  | 2.472,44 | 12,85 | 74.585,26 | **-** | **-** | - | 74.585,26 |
| 2.1.2 |  |  |  | DEMOLIÇÃO DE CHAPIM | M3 | 0,40 |  |  | - | 0,40 |  | 0,40 | 324,29 | 129,72 | **-** | **-** | - | 129,72 |
| **2.2** |  |  |  | **EXECUÇÃO DE FACHADA** |  |  |  |  |  |  |  |  |  | **3.680.719,30** |  |  |  | **3.766.976,47** |
| 2.2.1 |  |  |  | REFORÇO COM TELA METÁLICA EM ALVENARIAS QUEAPRESENTAM FISSURAÇÃO | M2 | 100,00 |  |  | - | 100,00 |  | 100,00 | 161,46 | 16.146,00 | **-** | **-** | - | 16.146,00 |
| 2.2.2 |  |  |  | REGULARIZAÇÃO DE REBOCO , DE PAREDE, COM ARGAMASSATRAÇO 1;2;10 ESPESSURA 0,5 mm | M2 | 6.508,36 |  |  | - | 6.508,36 |  | 5.430,19 | 12,86 | 83.697,51 | **-** | **-** | - | 83.697,51 |
| 2.2.3 |  |  |  | CORTE E PREPARO DA ABERTURA DE JUNTA HORIZONTAL | M | 415,00 |  |  | - | 415,00 |  | 415,00 | 41,63 | 17.276,45 | **-** | **-** | - | 17.276,45 |
| 2.2.4 |  |  |  | PREENCHIMENTO DE JUNTA HORIZONTAL COM ESPUMA DEPOLIURETANO E SELANTE | M | 415,00 |  |  | - | 415,00 |  | 415,00 | 31,40 | 13.031,00 | **-** | **-** | - | 13.031,00 |
| 2.2.5 |  |  |  | PREENCHIMENTO DE JUNTA VERTICAL OU DE DESSOLIDARIZAÇÃOCOM SELANTE | M | 106,00 |  |  | - | 106,00 |  | 106,00 | 27,84 | 2.951,04 | **-** | **-** | - | 2.951,04 |
| 2.2.6 |  |  |  | IMPERMEABILIZAÇÃO / PINTURA DE PAREDE COM TINTA SEMI- FLEXIVEL 2 DEMÃOS TIPO IMPERMEABILIZAÇÃO SEMI-FLEXÍVEL COM TINTA ALFALTICA, 02 DEMÃOS, EM SUPERFÍCIES LISAS E DE PEQUENAS DIMENSÕES, TIPO VIAPLUS 1000, REF:VIAPOL OUSIMILAR | M2 | 5.809,66 |  | **-** | - | 5.809,66 |  | 4.731,49 | 22,42 | 130.252,58 | **-** | **-** | - | 130.252,58 |
| 2.2.7 |  |  |  | REVESTIMENTO METÁLICO EM ALUMÍNIO COMPOSTO ACM, E=3mm, PINTURA KAYNAR 500 COMPOSTA POR SEIS CAMADAS, FORNEIMENTO E MONTAGEM,INCLUSIVE ESTRUTURA METÁLICA AUXILIAR EM PERFIL DE ALUMINIO E PARAFUSOS DE FIXAÇÃO EMAÇO ÍNOX | M2 | 5.809,66 |  |  | - | 5.809,66 |  | 5.809,66 | 557,14 | 3.236.793,97 | **-** | **-** | - | 3.236.793,97 |
| 2.2.8 |  |  |  | CERÂMICA ESMALTADA COM ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA ATÉ10X10cm DECORATIVA PARA PAREDE | M2 | 698,70 |  |  | - | 698,70 |  | 698,70 | 91,88 | 64.196,56 | **-** | **-** | - | 64.196,56 |
| 2.2.9 |  |  |  | REJUNTAMENTO DE REVESTIMENTO CERÂMICO | M2 | 698,70 |  |  | - | 698,70 |  | 698,70 | 11,16 | 7.797,49 | **-** | **-** | - | 7.797,49 |
| 2.2.10 |  |  |  | REVESTIMENTO DOS PILARES EXTERNOS APARENTES COM GRANITO FIXADO COM INSERTES EM AÇO ÍNOX (SISTEMAAMERICANO) | M2 | 110,00 | **57,52** |  | 57,52 | 167,52 | **FP** | 167,52 | 704,57 | 77.502,70 | **40.526,87** | **-** | 40.526,87 | 118.029,57 |
| 2.2.11 |  |  |  | CHAPIM DE GRANITO CINZA ANDORINHA COM LARGURA DE 22CM EESP=2CM | M | 190,00 |  |  | - | 190,00 |  | 190,00 | 127,44 | 24.213,60 | **-** | **-** | - | 24.213,60 |
| 2.2.12 |  |  |  | RETIRADA DE LETRA DE AÇO ESCOVADO EXISTENTE DA FACHADA | UN | 20,00 |  |  | - | 20,00 |  | - | 12,85 | 257,00 | **-** | **-** | - | 257,00 |
| 2.2.13 |  |  |  | LETRA DE AÇO ÍNOX ESCOVADO / POLIDO 45X45 INSTALADO | UN | 20,00 |  |  | - | 20,00 |  | 20,00 | 330,17 | 6.603,40 | **-** | **-** | - | 6.603,40 |
| 2.2.14 |  |  |  | SOBREPOSIÇÃO DOS PEITORIS DE JANELA EM REVESTIMENTO METÁLICO EM ALUMÍNIO COMPOSTO ACM, E=3mm, PINTURA KAYNAR 500 COMPOSTA POR SEIS CAMADAS, FORNEIMENTO E INSTALAÇÃO COM PARAFUSOS DE FIXAÇÃO EM AÇO ÍNOX | M2 |  | **129,92** |  | 129,92 | 129,92 | **FS** | 129,92 | **351,99** | - | **45.730,30** | **-** | 45.730,30 | 45.730,30 |
| **C** |  |  |  | **SERVIÇOS DE RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL** |  |  |  |  |  |  |  |  |  | **177.533,46** |  |  |  | **114.410,94** |
| **3.1** |  |  |  | **RECUPERAÇÃO DE TRINCAS NAS LAJES (CANTOS DO 1° AO 3°****PAVIMENTOS)** |  |  |  |  |  |  |  |  |  | **137.587,04** |  |  |  | **74.464,52** |
| 3.1.1 |  |  |  | RETIRADA DE PISO PAVIFLEX | M2 | 500,00 |  | **307,27** | (307,27) | 192,73 | **FP** | 192,73 | 10,64 | 5.320,00 | **-** | **3.269,35** | (3.269,35) | 2.050,65 |
| 3.1.2 |  |  |  | CORTE E PREPARO DA ABERTURA DA JUNTA DO PISO | M | 38,00 | **80,55** |  | 80,55 | 118,55 | **FS** | 118,55 | 41,63 | 1.581,94 | **3.353,30** | **-** | 3.353,30 | 4.935,24 |
| 3.1.3 |  |  |  | PREENCHIMENTO DE PISO COM ARGAMASSA POLIMÉRICA | M2 | 6,00 | **17,71** |  | 17,71 | 23,71 | **FS** | 23,71 | 290,64 | 1.743,84 | **5.147,23** | **-** | 5.147,23 | 6.891,07 |
| 3.1.4 |  |  |  | PREENCHIMENTO DA TRINCA DE PISO COM MASTIQUE | M | 38,00 | **80,55** |  | 80,55 | 118,55 | **FS** | 118,55 | 104,77 | 3.981,26 | **8.439,22** | **-** | 8.439,22 | 12.420,48 |
| 3.1.5 |  |  |  | PISO VINILICO SEMI-FLEXÍVEL EM PLACAS, PADRÃO LISO,ESPESSURA 3,2 mm | M2 | 500,00 |  | **307,27** | (307,27) | 192,73 | **FP** | 192,73 | 249,92 | 124.960,00 | **-** | **76.792,92** | (76.792,92) | 48.167,08 |
| **3.2** |  |  |  | **REPARO E RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL (LAJES, VIGAS E****PILARES)** |  |  |  |  |  |  |  |  |  | **39.946,42** |  |  |  | **39.946,42** |
| 3.2.1 |  |  |  | CORTE EM CONCRETO DETERIORADO | M2 | 60,00 |  |  | - | 60,00 |  | 60,00 | 44,01 | 2.640,60 | **-** | **-** | - | 2.640,60 |
| 3.2.2 |  |  |  | APICOAMENTO EM CONCRETO/PREPARO DA SUPERFÍCIE | M2 | 60,00 |  |  | - | 60,00 |  | 60,00 | 44,01 | 2.640,60 | **-** | **-** | - | 2.640,60 |
| 3.2.3 |  |  |  | LIMPEZA COM JATO DE AREIA/ÁGUA | M2 | 60,00 |  |  | - | 60,00 |  | 60,00 | 108,38 | 6.502,80 | **-** | **-** | - | 6.502,80 |
| 3.2.4 |  |  |  | PASSIVAÇÃO DE ARMADURA COM PRIMER A BASE DE ZINCO | M2 | 60,00 |  |  | - | 60,00 |  | 60,00 | 167,95 | 10.077,00 | **-** | **-** | - | 10.077,00 |
| 3.2.5 |  |  |  | FORNECIMENTO E CRAVAÇÃO DE PINOS C/PISTOLA P/FIXAÇÃO DAARMADURA | UND | 100,00 |  |  | - | 100,00 |  | 100,00 | 5,30 | 530,00 | **-** | **-** | - | 530,00 |
| 3.2.6 |  |  |  | REPOSIÇÃO DE ARMADURA OXIDADA (REFORÇO, FORNECIMENTO, DOBRAGEM ECOLOCAÇÃO) | KG | 310,00 |  |  | - | 310,00 |  | 310,00 | 32,73 | 10.146,30 | **-** | **-** | - | 10.146,30 |
| 3.2.7 |  |  |  | FORMA PARA CONCRETO "IN LOCO", INCLUSIVE DESFORMA | M2 | 12,00 |  |  | - | 12,00 |  | 12,00 | 62,08 | 744,96 | **-** | **-** | - | 744,96 |
| 3.2.8 |  |  |  | RECUPERAÇÃO CONCRETO, S/REFORÇO E RECONSTITUIÇÃO“GROUNT”, ESP.=60MM | M2 | 8,00 |  |  | - | 8,00 |  | 8,00 | 466,74 | 3.733,92 | **-** | **-** | - | 3.733,92 |
| 3.2.9 |  |  |  | ACABAMENTO DE PEDREIRO | M2 | 32,00 |  |  | - | 32,00 |  | 32,00 | 91,57 | 2.930,24 | **-** | **-** | - | 2.930,24 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  | **QUANTIDADES** | **VALORES (R$)** |
| **ITEM** | **TABELA** | **COMPOSIÇÃO / INSUMO** | **CÓDIGO** | **DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS** | **UNID.** | **QT. ORIG + 1º****ADIT** | **SEGUNDO ADITIVO** | **QT ORIG.+ 1ºADIT.** | **CLASSIF (FS/FP/OP)** | **SALDO QUANT** | **V.U. C/BDI** | **TOTAL ORIG.** | **SEGUNDO ADITIVO** | **TOTAL ADITADO** |
| **Acrésc.** | **Supres.** | **Líq.** | **Acrésc.** | **Supres.** | **Líq.** |
| COD | (Q) | **(a1)** | **(s1)** | **(L1=a1+s1)** | (Q1=Q+L1) | (VU) | =Q.VU | **(=a1\*VU)** | **(=s1\*VU)** | **(=L1'VU)** | =Q1.VU |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **D** |  |  |  | **SERVIÇOS DE DEMOLIÇÃO, IMPERMEABILIZAÇÃO , IMPLANTAÇÃO DE PISO EM GRANITO E SERVIÇOS GERAIS NO TERREO** |  |  |  |  |  |  |  |  |  | **819.423,45** |  |  |  | **859.189,47** |
| **4.1** |  |  |  | **DEMOLIÇÃO DE PISO EM GRANITO DO TERREO** |  |  |  |  |  |  |  |  |  | **8.136,60** |  |  |  | **8.136,60** |
| 4.1.1 |  |  |  | DEMOLIÇÃO DE PISO C/ GRANITO (TÉRREO) | M2 | 710,00 |  |  | - | 710,00 |  | 710,00 | 11,46 | 8.136,60 | **-** | **-** | - | 8.136,60 |
| **4.2** |  |  |  | **EXECUÇÃO DE IMPERMEABILIZAÇÃO** |  |  |  |  |  |  |  |  |  | **241.369,00** |  |  |  | **241.369,00** |
| 4.2.1 |  |  |  | CIMENTADO DE REGULARIZAÇÃO | M2 | 710,00 |  |  | - | 710,00 |  | 710,00 | 32,49 | 23.067,90 | **-** | **-** | - | 23.067,90 |
| 4.2.2 |  |  |  | IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA ASFÁLTICA 5mm , ESTRUTURADACOM NÃO-TECIDO DE POLIÉSTER, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE 1 DEMÃODE PRIMER, EXCETO PROTEÇÃO MECÂNICA | M2 | 750,00 |  |  | - | 750,00 |  | 750,00 | 239,56 | 179.670,00 | **-** | **-** | - | 179.670,00 |
| 4.2.3 |  |  |  | PROTEÇÃO MECÂNICA | M2 | 710,00 |  |  | - | 710,00 |  | 710,00 | 54,41 | 38.631,10 | **-** | **-** | - | 38.631,10 |
| **4.3** |  |  |  | **EXECUÇÃO DE PISO** |  |  |  |  |  |  |  |  |  | **332.216,50** |  |  |  | **332.216,50** |
| 4.3.1 |  |  |  | PISO EM GRANITO APLICADO EM CALÇADAS OU PISOS EXTERNOS | M2 | 710,00 |  |  | - | 710,00 |  | 710,00 | 459,60 | 326.316,00 | **-** | **-** | - | 326.316,00 |
| 4.3.2 |  |  |  | GRELHA EM AÇO ÍNOX PARA CALHA L=25cm POR 100cm -INCLUSIVE QUADRODE CANTONEIRA | UND | 5,00 |  |  | - | 5,00 |  | 5,00 | 1.180,10 | 5.900,50 | **-** | **-** | - | 5.900,50 |
| **4.4** |  |  |  | **SERVIÇOS GERAIS NO TÉRREO** |  |  |  |  |  |  |  |  |  | **237.701,35** |  |  |  | **277.467,37** |
| 4.4.1 |  |  |  | RETIRADA DE GUARDA CORPO EM ALUMINIO | M | 107,00 |  |  | - | 107,00 |  | 107,00 | 15,42 | 1.649,94 | **-** | **-** | - | 1.649,94 |
| 4.4.2 |  |  |  | FORNECIMENTO E MONTAGEM DE GUARDA CORPO DE ÍNOX EXECUTADA COM TUBO ÍNOX DE 2" E TUBO ÍNOX DE 3/4"CONFORME PROJETO | M | 107,00 |  |  | - | 107,00 |  | 107,00 | 2.014,27 | 215.526,89 | **-** | **-** | - | 215.526,89 |
| 4.4.3 |  |  |  | PORTÃO EM ALUMINIO DE CORRER VAZADO EM TUBO QUADRADO 3"X1.1/2" HORIZONTAIS E ENGRADADO 1.1/2" X 1.1/2" VERTICAIS, COM ESPAÇAMENTO DE 12CM | M2 | 12,00 |  |  | - | 12,00 |  | 12,00 | 462,95 | 5.555,40 | **-** | **-** | - | 5.555,40 |
| 4.4.4 |  |  |  | REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO | M2 | 30,00 | **565,90** |  | 565,90 | 595,90 | **FS** | 595,90 | 5,16 | 154,80 | **2.920,04** | **-** | 2.920,04 | 3.074,84 |
| 4.4.5 |  |  |  | FORRO DE GESSO COMUM, EM PLACAS SOB LAJE, SEM NECESSIDADE DE ESTRUTURA PARA SUPORTE | M2 | 30,00 | **565,90** |  | 565,90 | 595,90 | **FS** | 595,90 | 44,82 | 1.344,60 | **25.363,64** | **-** | 25.363,64 | 26.708,24 |
| 4.4.6 |  |  |  | APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, UMA DEMÃO | M2 | 295,00 | **300,90** |  | 300,90 | 595,90 | **FS** | 595,90 | 20,08 | 5.923,60 | **6.042,07** | **-** | 6.042,07 | 11.965,67 |
| 4.4.7 |  |  |  | APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRILICA EM TETO, DUAS DEMÃOS | M2 | 295,00 | **300,90** |  | 300,90 | 595,90 | **FS** | 595,90 | 18,08 | 5.333,60 | **5.440,27** | **-** | 5.440,27 | 10.773,87 |
| 4.4.8 |  |  |  | RETIRADA DE LUMINARIAS EXISTENTES | UND | 12,00 |  |  | - | 12,00 |  | 12,00 | 19,11 | 229,32 | **-** | **-** | - | 229,32 |
| 4.4.9 |  |  |  | REFLETOR SLIM LED 50W DE POTÊNCIA, BRANCO FRIO, 6500K,AUTOVOLT MARCA G-LIGHT OU SIMILAR | UND | 12,00 |  |  | - | 12,00 |  | 12,00 | 112,20 | 1.346,40 | **-** | **-** | - | 1.346,40 |
| 4.4.10 |  |  |  | PINTURA DE MASTROS METALICOS, LIXAMENTO, APLICAÇÃO DEUMA DEMÃO ZARÇÃO E DUAS DEMÃOS DE TINTA ESMALTE | M2 | 10,00 |  |  | - | 10,00 |  | 10,00 | 63,68 | 636,80 | **-** | **-** | - | 636,80 |
| **E** |  |  |  | **RECUPERAÇÃO DE PISO INDUSTRIAL E SERVIÇOS GERAIS NO****SUBSOLO** |  |  |  |  |  |  |  |  |  | **21.283,50** |  |  |  | **21.283,50** |
| **5.1** |  |  |  | **RECUPERAÇÃO DE PISO INDUSTRIAL DO SUBSOLO** |  |  |  |  |  |  |  |  |  | **10.135,68** |  |  |  | **10.135,68** |
| 5.1.1 |  |  |  | DEMOLIÇÃO DE LAJES DE FORMA MANUAL | M3 | 7,50 |  |  | - | 7,50 |  | - | 285,49 | 2.141,18 | **-** | **-** | - | 2.141,18 |
| 5.1.2 |  |  |  | EXECUÇÃO DE PISO INDUSTRIAL DE CONCRETO ARMADO FCK=20MPA, ESPESSURA DE 14 cm AF04/2022 | M2 | 50,00 |  |  | - | 50,00 |  | - | 159,89 | 7.994,50 | **-** | **-** | - | 7.994,50 |
| **5.2** |  |  |  | **SERVIÇOS GERAIS NO SUBSOLO** |  |  |  |  |  |  |  |  |  | **11.147,82** |  |  |  | **11.147,82** |
| 5.2.1 |  |  |  | DEMOLIÇÃO DE CAIXA PRÉ MOLDADA PARA AR CONDICIONADO TIPOJANELEIRO | UND | 3,00 |  |  | - | 3,00 |  | - | 41,81 | 125,43 | **-** | **-** | - | 125,43 |
| 5.2.2 |  |  |  | CAIXA PRÉ MOLDADA DE CONCRETO PARA AR CONDICIONADO | UND | 3,00 |  |  | - | 3,00 |  | - | 216,54 | 649,62 | **-** | **-** | - | 649,62 |
| 5.2.3 |  |  |  | GRELHA DE FERRO MEDINDO 65 X 55 cm VERGALHÕES 5/8" ESPAÇAMENTO DE 1,5 cm, COM REQUADRO EM CANTONEIRA DE3/4" E CANTONEIRA DE DE 1" NA PARTE INFERIOR | UND | 3,00 |  |  | - | 3,00 |  | - | 618,21 | 1.854,63 | **-** | **-** | - | 1.854,63 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  | **QUANTIDADES** | **VALORES (R$)** |
| **ITEM** | **TABELA** | **COMPOSIÇÃO / INSUMO** | **CÓDIGO** | **DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS** | **UNID.** | **QT. ORIG + 1º****ADIT** | **SEGUNDO ADITIVO** | **QT ORIG.+ 1ºADIT.** | **CLASSIF (FS/FP/OP)** | **SALDO QUANT** | **V.U. C/BDI** | **TOTAL ORIG.** | **SEGUNDO ADITIVO** | **TOTAL ADITADO** |
| **Acrésc.** | **Supres.** | **Líq.** | **Acrésc.** | **Supres.** | **Líq.** |
| COD | (Q) | **(a1)** | **(s1)** | **(L1=a1+s1)** | (Q1=Q+L1) | (VU) | =Q.VU | **(=a1\*VU)** | **(=s1\*VU)** | **(=L1'VU)** | =Q1.VU |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| 5.2.4 |  |  |  | GRELHA DE FERRO MEDINDO 98 X 25 cm VERGALHÕES 5/8"ESPAÇAMENTO DE 1,5 cm, COM REQUADRO EM CANTONEIRA DE 3/4" E CANTONEIRA DE DE 1" NA PARTE INFERIOR | UND | 6,00 |  |  | - | 6,00 |  | - | 541,40 | 3.248,40 | **-** | **-** | - | 3.248,40 |
| 5.2.5 |  |  |  | PINTURA DE PEÇAS METALICAS, LIXAMENTO, APLICAÇÃO DE UMADEMÃO ZARÇÃO E DUAS DEMÃOS DE TINTA ESMALTE | M2 | 5,80 |  |  | - | 5,80 |  | - | 29,29 | 169,88 | **-** | **-** | - | 169,88 |
| 5.2.6 |  |  |  | RETIRADA DE PORTA METALICA (L=80cm SALA DO NOBREAK)E ABERTURA DE VÃO DE 120 cm PARA FUTURA PORTA DE CORRER | CJ | 1,00 |  |  | - | 1,00 |  | 1,00 | 348,21 | 348,21 | **-** | **-** | - | 348,21 |
| 5.2.7 |  |  |  | PORTA EM CHAPA DE FERRO 3mm, DE CORRER, DE 1,2 X 2,1 m, QUADRO EM BARRA CHATA DE 2 1/2" X 5/16", COM 3 BARRAS CHATA DE 2" X 1/4" NA HORIZONTAL , 9 BARRAS REDONDA 3/4", INCLUSIVETRANCA | UND | 1,00 |  |  | - | 1,00 |  | 1,00 | 4.751,65 | 4.751,65 | **-** | **-** | - | 4.751,65 |
| **F** |  |  |  | **SERVIÇOS DE DEMOLIÇÃO, IMPERMEABILIZAÇÃO , IMPLANTAÇÃO DE PISO EM LADRILHO HIDRÁULICO E SERVIÇOS GERAIS NO****TERRAÇO** |  |  |  |  |  |  |  |  |  | **335.572,65** |  |  |  | **335.572,65** |
| **6.1** |  |  |  | **DEMOLIÇÃO DE PISO EM LADRILHO HIDRÁULICO DO TERRAÇO** |  |  |  |  |  |  |  |  |  | **10.476,00** |  |  |  | **10.476,00** |
| 6.1.1 |  |  |  | DEMOLIÇÃO DE PISO EM LADRILHO (TERRAÇO) | M2 | 600,00 |  |  | - | 600,00 |  | 300,00 | 17,46 | 10.476,00 | **-** | **-** | - | 10.476,00 |
| **6.2** |  |  |  | **EXECUÇÃO DE IMPERMEABILIZAÇÃO** |  |  |  |  |  |  |  |  |  | **207.854,00** |  |  |  | **207.854,00** |
| 6.2.1 |  |  |  | CIMENTADO DE REGULARIZAÇÃO | M2 | 600,00 |  |  | - | 600,00 |  | 300,00 | 32,49 | 19.494,00 | **-** | **-** | - | 19.494,00 |
| 6.2.2 |  |  |  | IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA ASFÁLTICA 5mm , ESTRUTURADA COM NÃO-TECIDO DE POLIÉSTER, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE 1 DEMÃO DE PRIMER, EXCETO PROTEÇÃOMECÂNICA | M2 | 650,00 |  |  | - | 650,00 |  | 650,00 | 239,56 | 155.714,00 | **-** | **-** | - | 155.714,00 |
| 6.2.3 |  |  |  | PROTEÇÃO MECÂNICA | M2 | 600,00 |  |  | - | 600,00 |  | 600,00 | 54,41 | 32.646,00 | **-** | **-** | - | 32.646,00 |
| **6.3** |  |  |  | **EXECUÇÃO DE PISO** |  |  |  |  |  |  |  |  |  | **94.554,00** |  |  |  | **94.554,00** |
| 6.3.1 |  |  |  | PISO EM LADRILHO HIDRÁULICO APLICADO EM AMBIENTESEXTERNOS | M2 | 600,00 |  |  | - | 600,00 |  | 600,00 | 157,59 | 94.554,00 | **-** | **-** | - | 94.554,00 |
| **6.4** |  |  |  | **SERVIÇOS GERAIS NO TERRAÇO** |  |  |  |  | **-** | **-** |  | **-** |  | **22.688,65** | **-** | **-** | **-** | **22.688,65** |
| 6.4.1 |  |  |  | RETIRADA DE JANELA TIPO VENEZIANA | M2 | 5,00 |  |  | - | 5,00 |  | 5,00 | 25,69 | 128,45 | **-** | **-** | - | 128,45 |
| 6.4.2 |  |  |  | JANELA EM ALUMÍNIO TIPO VENEZIANA | M2 | 5,00 |  |  | - | 5,00 |  | 5,00 | 374,21 | 1.871,05 | **-** | **-** | - | 1.871,05 |
| 6.4.3 |  |  |  | DESMONTAGEM DE ESCADA EM AÇO EXISTENTE PARA ACESSO ACAIXA DAGUA | UND | 1,00 |  |  | - | 1,00 |  | 1,00 | 211,84 | 211,84 | **-** | **-** | - | 211,84 |
| 6.4.4 |  |  |  | FORNECIMENTO E MONTAGEM DE ESCADA TIPO MARINHEIRO EM AÇO ÍNOX (ACESSO A CAIXA DAGUA) EXECUTADA COM CANTONEIRA DE ÍNOX DE 1 1/2" ESP 5/16", TUBO ÍNOX SCH 40 S DE 1" E BARRA CHATA ÍNOX DE 1" ESP 3/16" CONFORME PROJETO | UND | 1,00 |  |  | - | 1,00 |  | 1,00 | 20.477,31 | 20.477,31 | **-** | **-** | - | 20.477,31 |
| **G** |  |  |  | **SERVIÇOS GERAIS DE PINTURA** |  |  |  |  |  |  |  |  |  | **37.648,00** |  |  |  | **37.648,00** |
| **7.1** |  |  |  | **SERVIÇOS DE PREPARAÇÃO PARA PINTURA** |  |  |  |  |  |  |  |  |  | **6.486,00** |  |  |  | **6.486,00** |
| 7.1.1 |  |  |  | LIMPEZA DE SUPERFICIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO | M2 | 1.000,00 |  |  | - | 1.000,00 |  | 1.000,00 | 2,03 | 2.030,00 | **-** | **-** | - | 2.030,00 |
| 7.1.2 |  |  |  | EMASSAMENTO DE SUPERFICIE COM APLICAÇÃO DEDUAS DEMÃOS DE MASSA ACRILICA, LIXAMENTO E RETOQUES | M2 | 200,00 |  |  | - | 200,00 |  | 200,00 | 22,28 | 4.456,00 | **-** | **-** | - | 4.456,00 |
| **7.2** |  |  |  | **SERVIÇOS DE PINTURA PAREDES EXTERNAS (MUROS DE DIVISA,****PLATIBANDAS, SUBSOLO ETC)** |  |  |  |  |  |  |  |  |  | **18.450,00** |  |  |  | **18.450,00** |
| 7.2.1 |  |  |  | APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRILICAEM PAREDES EXTERNAS | M2 | 1.000,00 |  |  | - | 1.000,00 |  | 1.000,00 | 18,45 | 18.450,00 | **-** | **-** | - | 18.450,00 |
| **7.3** |  |  |  | **SERVIÇOS DE PINTURA PAREDES INTERNAS** |  |  |  |  |  |  |  |  |  | **12.712,00** |  |  |  | **12.712,00** |
| 7.3.1 |  |  |  | APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRILICAEM PAREDES DUAS DEMÃOS | M2 | 800,00 |  |  | - | 800,00 |  | 800,00 | 15,89 | 12.712,00 | **-** | **-** | - | 12.712,00 |
| **H** |  |  |  | **SERVIÇOS GERAIS DE SUBSTITUIÇÃO DE TOMADAS** |  |  |  |  |  |  |  |  |  | **33.256,10** |  |  |  | **33.256,10** |
| **8.1** |  |  |  | **TOMADAS** |  |  |  |  |  |  |  |  |  | **30.701,30** |  |  |  | **30.701,30** |
| 8.1.1 |  |  |  | REVISÃO DE PONTO DE TOMADA SIMPLES COM REPOSIÇÃO DETOMADA | PT | 980,00 |  |  | - | 980,00 |  | 980,00 | 25,29 | 24.784,20 | **-** | **-** | - | 24.784,20 |
| 8.1.2 |  |  |  | FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TAMPA CEGA PARA CAIXA 4X2 | UND | 790,00 |  |  | - | 790,00 |  | 790,00 | 7,49 | 5.917,10 | **-** | **-** | - | 5.917,10 |
| **8.2** |  |  |  | **PROTEÇÃO NOS PAINEIS** |  |  |  |  |  |  |  |  |  | **2.554,80** |  |  |  | **2.554,80** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  | **QUANTIDADES** | **VALORES (R$)** |
| **ITEM** | **TABELA** | **COMPOSIÇÃO / INSUMO** | **CÓDIGO** | **DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS** | **UNID.** | **QT. ORIG + 1º****ADIT** | **SEGUNDO ADITIVO** | **QT ORIG.+ 1ºADIT.** | **CLASSIF (FS/FP/OP)** | **SALDO QUANT** | **V.U. C/BDI** | **TOTAL ORIG.** | **SEGUNDO ADITIVO** | **TOTAL ADITADO** |
| **Acrésc.** | **Supres.** | **Líq.** | **Acrésc.** | **Supres.** | **Líq.** |
| COD | (Q) | **(a1)** | **(s1)** | **(L1=a1+s1)** | (Q1=Q+L1) | (VU) | =Q.VU | **(=a1\*VU)** | **(=s1\*VU)** | **(=L1'VU)** | =Q1.VU |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| 8.2.1 |  |  |  | DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTODE TENSÃO DPS 60KA275V | UND | 20,00 |  |  | - | 20,00 |  | 20,00 | 127,74 | 2.554,80 | **-** | **-** | - | 2.554,80 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **VALOR TOTAL CONTRATO + 1º ADITIVO** | **5.967.855,34** | **224.648,04** | **80.062,27** | **144.585,77** | **6.112.441,11** |
| **COMISSÃO DE FISCALIZAÇÃO:** | **PERCENTUAL EM RELAÇÃO AO VALOR DO CONTRATO R$ 5.600.000,00** | **4,01%** | **1,43%** | **2,58%** |  |
| **GESTOR TITULAR DO CONTRATO: GUSTAVO DANIEL GESTEIRA MONTEIRO****GESTOR SUBSTITUTO: RENATO ALVES MEES** |
| **FISCAL TITULAR: PAULO BRASILEIRO PIRES FREIRE FISCAL TITULAR: ADRIANO DUARTE VIEIRA****FISCAL TITULAR: FUGITA MACHADO DE CARVALHO FISCAL SUBSTITUTO: TATIANA RABELLO ABITBOL** |