



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: REFORMA DA FACHADA, TROCA DE FORRO EXTERNO E DEMAIS SERVIÇOS COMPLEMENTARES NO EDIFÍCIO ANEXO I, ESTAÇÃO DE COLETA SELETIVA, REFORMA DE BANHEIROS COLETIVOS E GUARITA E SERVIÇOS DE PINTURA EXTERNA, TROCA DE ESQUADRIAS, IMPERMEABILIZAÇÃO E SERVIÇOS COMPLEMENTARES NO EDIFÍCIO ANEXO II DO COMPLEXO SEDE

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	PREÇO TOTAL	1º MÊS					2º MÊS					3º MÊS					4º MÊS					5º MÊS					6º MÊS							
			5	10	15	20	25	30	5	10	15	20	25	30	5	10	15	20	25	30	5	10	15	20	25	30	5	10	15	20	25	30	5	10	15
1.1.1	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA	R\$ 71.230,93	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX 20,28% R\$14.443,15					XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX 20,00% R\$14.246,19					XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX 20,00% R\$14.246,19					XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX 20,00% R\$14.246,19					XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX 10,00% R\$7.123,09					XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX 9,72% R\$6.926,13							
1.2	SERVIÇOS DE RETIRADA E SUBSTITUIÇÃO DE CERÂMICAS DA FACHADA (PRÉDIO ANEXO I) E SERVIÇOS COMPLEMENTARES																																		
1.2.1	SERVIÇOS PRELIMINARES (LOCAÇÕES E TRANSPORTE DE ENTULHO)	R\$ 57.282,87	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX 5,86% R\$3.356,03					XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX 24,56% R\$14.071,27					XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX 24,56% R\$14.071,27					XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX 20,00% R\$11.456,57					XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX 15,00% R\$8.592,43					XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX 10,01% R\$5.735,30							
1.2.2	SUBSTITUIÇÃO TOTAL DE CERÂMICAS NAS FACHADAS LATERAIS E REQUADRO FRONTAL	R\$ 279.961,42						XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX 24,88% R\$69.666,27					XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX 29,86% R\$83.599,53					XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX 20,00% R\$55.992,28					XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX 15,00% R\$41.994,21					XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX 10,25% R\$28.709,12							
1.2.3	SUBSTITUIÇÃO PARCIAL DE CERÂMICAS NAS FACHADAS FRONTAIS	R\$ 15.593,43						XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX 28,18% R\$4.394,15					XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX 28,18% R\$4.394,15					XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX 20,00% R\$3.118,69					XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX 13,00% R\$2.027,15					XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX 10,64% R\$1.659,30							
1.2.4	IMPERMEABILIZAÇÃO E REVESTIMENTO DA LAJE BAÚ	R\$ 45.043,65						XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX 10,00% R\$4.504,36					XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX 20,00% R\$9.008,73					XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX 70,00% R\$31.530,55																	
1.2.5	TROCA DE FORRO E LUMINÁRIAS DA ÁREA EXTERNA	R\$ 79.813,31						XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX 4,95% R\$3.951,73					XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX 14,85% R\$11.855,18										XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX 50,00% R\$39.906,66					XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX 30,20% R\$24.099,75							
1.2.6	IMPERMEABILIZAÇÃO DA LAJE DE COBERTURA	R\$ 6.390,21						XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX 50,00% R\$3.195,10					XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX 50,00% R\$3.195,10																						
1.2.7	LETREIROS, COMUNICAÇÃO VISUAL E TROCA DE CORRIMÃO	R\$ 30.908,39											XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX 10,00% R\$3.090,84					XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX 30,00% R\$9.272,52					XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX 30,00% R\$9.272,52					XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX 30,00% R\$9.272,52							
2.1	SERVIÇOS DE IMPLANTAÇÃO DE ESTAÇÃO DE COLETA SELETIVA																																		
2.1.1	SERVIÇOS DE IMPLANTAÇÃO DE ESTAÇÃO DE COLETA SELETIVA	R\$ 10.720,65	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX 28,88% R\$3.096,55					XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX 20,00% R\$2.144,13					XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX 51,12% R\$5.479,97																						
3.1	REFORMA DE BANHEIROS COLETIVOS E GUARITA																																		
3.1.1	RETIRADAS E DEMOLIÇÕES	R\$ 2.939,39	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX 100,00% R\$2.939,39																																
3.1.2	PAVIMENTAÇÃO	R\$ 3.192,16	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX 62,82% R\$2.005,33					XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX 20,00% R\$638,43					XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX 17,18% R\$548,40																						
3.1.3	REVESTIMENTOS DE PAREDES E FORRO	R\$ 14.966,39	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX 45,71%					XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX 54,29%																											



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: REFORMA DA FACHADA, TROCA DE FORRO EXTERNO E DEMAIS SERVIÇOS COMPLEMENTARES NO EDIFÍCIO ANEXO I, ESTAÇÃO DE COLETA SELATIVA, REFORMA DE BANHEIROS COLETIVOS E GUARITA E SERVIÇOS DE PINTURA EXTERNA, TROCA DE ESQUADRIAS, IMPERMEABILIZAÇÃO E SERVIÇOS COMPLEMENTARES NO EDIFÍCIO ANEXO II DO COMPLEXO SEDE

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	PREÇO TOTAL	1º MÊS						2º MÊS						3º MÊS						4º MÊS						5º MÊS						6º MÊS					
			5	10	15	20	25	30	5	10	15	20	25	30	5	10	15	20	25	30	5	10	15	20	25	30	5	10	15	20	25	30	5	10	15	20	25	30
			R\$6.841,55						R\$8.124,84																													
3.1.4	PAREDES E DIVISÓRIAS	R\$ 1.154,30	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX 100,00% R\$1.154,30																																			
3.1.5	ESQUADRIAS	R\$ 9.773,45							XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX 39,16% R\$3.826,88						XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX 30,00% R\$2.932,03						XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX 30,84% R\$3.014,54																	
3.1.6	PINTURAS	R\$ 1.525,87																			XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX 100,00% R\$1.525,87																	
3.1.7	ÁGUA FRIA	R\$ 952,48	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX 97,75% R\$931,09						XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX 2,25% R\$21,39																													
3.1.8	ESGOTO SANITÁRIO	R\$ 1.407,64	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX 100,00% R\$1.407,64																																			
3.1.9	SERVIÇOS GERAIS DE INSTALAÇÕES (ESCAVAÇÕES-RASGOS)	R\$ 287,25	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX 100,00% R\$287,25																																			
3.1.10	APARELHOS, LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS	R\$ 6.451,59													XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX 80,00% R\$5.161,27						XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX 20,00% R\$1.290,32																	
3.1.11	BANCADA, PEITORIL E DIVISÓRIA	R\$ 1.474,84													XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX 72,64% R\$1.071,34						XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX 27,36% R\$403,50																	
3.1.12	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 1.062,52													XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX 100,00% R\$1.062,52																							
4.1	SERVIÇOS DE PINTURA SUBSTITUIÇÃO DE ESQUADRIAS DA FACHADA (PRÉDIO ANEXO II) E SERVIÇOS COMPLEMENTARES																																					
4.1.1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 14.647,53							XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX 30,00% R\$4.394,26						XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX 30,00% R\$4.394,26						XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX 20,00% R\$2.929,51						XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX 20,00% R\$2.929,51											
4.1.2	PINTURA E RECONSTITUIÇÃO DE REVESTIMENTO DE FACHADA	R\$ 67.928,81							XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX 10,00% R\$6.792,88						XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX 30,00% R\$20.378,64						XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX 35,00% R\$23.775,08						XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX 15,00% R\$10.189,32						XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX 10,00% R\$6.792,88					
4.1.3	IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$ 26.526,39							XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX 58,96% R\$15.640,09						XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX 41,04% R\$10.886,30																							
4.1.4	RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL	R\$ 229,78							XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX 20,00% R\$45,96						XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX 30,00% R\$68,93						XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX 30,00% R\$68,93						XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX 20,00% R\$45,96											



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: REFORMA DA FACHADA, TROCA DE FORRO EXTERNO E DEMAIS SERVIÇOS COMPLEMENTARES NO EDIFÍCIO ANEXO I, ESTAÇÃO DE COLETA SELATIVA, REFORMA DE BANHEIROS COLETIVOS E GUARITA E SERVIÇOS DE PINTURA EXTERNA, TROCA DE ESQUADRIAS, IMPERMEABILIZAÇÃO E SERVIÇOS COMPLEMENTARES NO EDIFÍCIO ANEXO II DO COMPLEXO SEDE

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	PREÇO TOTAL	1º MÊS						2º MÊS						3º MÊS						4º MÊS						5º MÊS						6º MÊS					
			5	10	15	20	25	30	5	10	15	20	25	30	5	10	15	20	25	30	5	10	15	20	25	30	5	10	15	20	25	30	5	10	15	20	25	30
4.1.5	SUBSTITUIÇÃO DE JANELAS EXTERNAS E SUBSTITUIÇÃO DE MARQUISE EM POLICARBONATO E	R\$ 262.952,10	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX						XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX						XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX																		XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX					
			5,65%						31,50%						50,00%																		12,85%					
			R\$14.848,85						R\$82.829,91						R\$131.476,05																		R\$33.797,29					
4.1.6	FACHADA DE ACM E COMUNICAÇÃO VISUAL	R\$ 28.680,86																			XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX						XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX						XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX					
																					30%						40%						30%					
																					R\$8.604,26						R\$11.472,34						R\$8.604,25					
TOTAL		R\$ 1.043.098,19																																				
PARCIAIS MENSAIS			R\$51.311,13						R\$238.487,85						R\$326.920,69						R\$167.228,81						R\$133.553,18						R\$125.596,53					
			4,92%						22,86%						31,34%						16,03%						12,80%						12,04%					
VALOR TOTAL ACUMULADO			R\$51.311,13						R\$289.798,98						R\$616.719,67						R\$783.948,48						R\$917.501,66						R\$1.043.098,19					
			4,92%						27,78%						59,12%						75,16%						87,96%						100,00%					

Fortaleza, 10 de Janeiro de 2019

Paulo Brasileiro Pires Freire
Analista Judiciário - Engenheiro Civil
Divisão de manutenção e Projetos